

Documentation des Données foncières

Extrait de la documentation en ligne



DOCUMENTATION

Le Cerema est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique, présent partout en métropole et dans les Outre-mer grâce à ses 26 implantations et ses 2 400 agents. Détenteur d'une expertise nationale mutualisée, le Cerema accompagne l'État et les collectivités territoriales pour la transition écologique, l'adaptation au changement climatique et la cohésion des territoires par l'élaboration coopérative, le déploiement et l'évaluation de politiques publiques d'aménagement et de transport. Doté d'un fort potentiel d'innovation et de recherche incarné notamment par son institut Carnot Clim'adapt, le Cerema agit dans 6 domaines d'activités : Expertise & ingénierie territoriale, Bâtiment, Mobilités, Infrastructures de transport, Environnement & Risques, Mer & Littoral.

Site web : www.cerema.fr

Avertissement

Ce document est extrait de la documentation en ligne, disponible sur le site <https://datafoncier.cerema.fr/>, qui est mise à jour en continu. Ce document n'est donc valable qu'à un instant t, et le lecteur est invité à aller consulter la documentation en ligne pour bénéficier des dernières nouveautés.

Ce guide est un guide technique renseignant sur le contenu, les limites et la manière d'utiliser la base de données « Fichiers fonciers ». Pour d'autres questions (modalités d'accès, études réalisées...), le lecteur est invité à consulter le site <https://datafoncier.cerema.fr>

Cette documentation, évolutive, peut cependant encore contenir des erreurs ou coquilles. Si vous relevez une erreur dans celle-ci, n'hésitez pas à nous en faire part par mail via la boîte datafoncier@cerema.fr

Fiche

Table des matières

1_nbroleop

- 1.0.1 Description
- 1.0.2 Fiabilité - Limite
- 1.0.3 Construction

1 nbroleop

1.0.1 Description

Nombre de mutations dans lesquelles le propriétaire a été identifié (en tant que vendeur ou acheteur) avec un rôle d'organisme promoteur (cf rolev et rolea).

1.0.2 Fiabilité - Limite

Les variables nbroleoa, nbroleor, nbroleop, nbroleos, nbroleon, nbrolena et nbrolenf permettent de définir un profil d'activités du propriétaire.

Si un code identite existe, il est possible d'aller plus loin dans le dénombrement et avoir une vision plus large des rôles joués par un acteur :

```
SELECT identite,  
sum(nbroleop) as nbroleop,  
sum(nbroleoa) as nbroleoa,  
sum(nbroleor) as nbroleor,  
sum(nbroleos) as nbroleos,  
sum(nbroleon) as nbroleon,  
sum(nbrolena) as nbrolena,  
sum(nbrolenf) as nbrolenf  
FROM dvf.acheteur_vendeur  
GROUP BY identite
```

1.0.3 Construction

Cette variable est obtenue en décomptant le nombre de mutations dans lesquelles l'identifiant idachvend apparaît dans les variables l_idv ou l_ida avec un rôle associé 'Op'.