



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*



Documentation des Données foncières

Extrait de la documentation en ligne



DOCUMENTATION



MINISTÈRE
DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE
ET DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES

*Liberté
Égalité
Fraternité*



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*



Le Cerema est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique, présent partout en métropole et dans les Outre-mer grâce à ses 26 implantations et ses 2 400 agents. Détenteur d'une expertise nationale mutualisée, le Cerema accompagne l'État et les collectivités territoriales pour la transition écologique, l'adaptation au changement climatique et la cohésion des territoires par l'élaboration coopérative, le déploiement et l'évaluation de politiques publiques d'aménagement et de transport. Doté d'un fort potentiel d'innovation et de recherche incarné notamment par son institut Carnot Clim'adapt, le Cerema agit dans 6 domaines d'activités : Expertise & ingénierie territoriale, Bâtiment, Mobilités, Infrastructures de transport, Environnement & Risques, Mer & Littoral.

Site web : www.cerema.fr

Avertissement

Ce document est extrait de la documentation en ligne, disponible sur le site <https://doc-datafoncier.cerema.fr/>, qui est mise à jour en continu. Ce document n'est donc valable qu'à un instant t, et le lecteur est invité à aller consulter la documentation en ligne pour bénéficier des dernières nouveautés.

Ce guide est un guide technique renseignant sur le contenu, les limites et la manière d'utiliser la base de données « Fichiers fonciers ». Pour d'autres questions (modalités d'accès, études réalisées...), le lecteur est invité à consulter le site <https://datafoncier.cerema.fr>

Cette documentation, évolutive, peut cependant encore contenir des erreurs ou coquilles. Si vous relevez une erreur dans celle-ci, n'hésitez pas à nous en faire part par mail via la boîte datafoncier@cerema.fr

Fiche

Table des matières

1 [cconlc] - Typologie des locaux

1.1 Définition

1.1.1 Modalités

1.2 Variables associées

1.2.1 Variables sources

1.2.2 Variables affiliées

1.3 Taux de renseignement

1.4 Précautions d'utilisation

1.4.1 Dépendances d'activité

1.4.2 Lien entre dteloc et cconlc

1.4.3 Correspondance et description des variables dteloc et cconlc (correspondance exacte)

1.4.4 Lien entre ccoaff et cconlc

1.5 Exemples d'utilisation

1.5.1 Utilisation de **cconlc** seul

1.5.2 Utilisation avec d'autres variables

1.6 Données de cadrage

1 [cconlc] - Typologie des locaux

△ Cette fiche s'appuie sur des définitions présentées dans la première partie du guide. La lecture de cette première partie constitue un préalable indispensable.

i Les éléments présentés dans cette fiche se basent sur les connaissances actuelles issues de l'expertise du Cerema et de la communauté d'utilisateurs des données. Si les informations présentées vous semblent contradictoires avec les éléments en votre possession, merci de nous contacter afin d'éclaircir cette différence ou d'améliorer ces fiches.

1.1 Définition

cconlc est une variable explicitant la nature du local.

Cette variable est comparable à la variable dteloc, mais est mieux détaillée pour les locaux d'activités. Il est à noter que la variable typeact est plus à jour et comporte plus de modalités. typeact doit donc être privilégiée.

1.1.1 Modalités

Modalité	Valeur
AP	APPARTEMENT
AT	ANTENNE TELEPHONE
AU	AUTOROUTE
AU	AUTOROUTE
CA	COMMERCE SANS BOUTIQUE
CB	LOCAL DIVERS
CB	LOCAL PROFESSIONNEL

CD	DEPENDANCE COMMERCIALE
CH	CHANTIER
CM	COMMERCE AVEC BOUTIQUE
DA	DEPENDANCE D APPARTEMENT
DC	DEPENDANCE LIEUX COMMUNS
DE	DEPENDANCE BATIE ISOLEE
DE	DEPENDANCE BATIOE ISOLEE
DM	DEPENDANCE DE MAISON
LC	LOCAL COMMUN
LC	LOCAL COMMUN
MA	MAISON
ME	MAISON EXCEPTIONNELLE
MP	MAISON PARTAGEE PAR UNE LIMITE TERRITORIALE
PP	PORT DE PLAISANCE
SM	SOL DE MAISON
U	ETABLISSEMENT INDUSTRIEL (EVALUE PAR METHODE COMPTABLE)
U1	GARE
U2	GARE : TRIAGE
U3	GARE : ATELIER MATERIEL
U4	GARE : ATELIER MAGASIN
U5	GARE : DEPOT - TITULAIRE

U6	GARE : DEPOT - REEL
U7	GARE : MATERIEL TRANSPORT
U8	GARE : ENTRETIEN MATERIEL ROULANT
U9	GARE : STATION USINE
UE	TRANSFORMATEUR ELECTRIQUE
UG	APPAREIL A GAZ
UN	USINE NUCLEAIRE
US	ETABLISSEMENT INDUSTRIEL (EVALUE PAR METHODE PARTICULIERE)

1.2 Variables associées

1.2.1 Variables sources

Table	Variable	Description	Calcul / Remarques
<u>pb0010_local</u>	<u>cconlctxt</u>	Code nature de local (décodé)	

1.2.2 Variables affiliées

Table	Variable	Description	Calcul / Remarques
<u>pnb10_parcelle</u>	<u>nloccomter</u>	Nombre de locaux d'activité tertiaire (commercial, bureau, etc.)	Utilisation de l'attribut dteloc=4 et cconlc dans ('CA','CD','CM','CH','ME','CB','AT','AU','DC','SM')

<u>pnb10_parcelle</u>	<u>ncomtersd</u>	Nombre de locaux d'activité tertiaire sans dépendances	Utilisation de l'attribut dteloc=4 et cconlc dans ('CA','CM','CB','CH','ME','SM')
<u>pnb10_parcelle</u>	<u>ncomterdep</u>	Nombre de dépendances d'activité tertiaire	Utilisation de l'attribut dteloc=4 et cconlc dans ('CD','DC')
<u>pnb10_parcelle</u>	<u>nloccomsec</u>	Nombre de locaux d'activité secondaire (industrie)	Utilisation de l'attribut dteloc=4 et cconlc dans ('U','US','UN','UE','UG')

1.3 Taux de renseignement

Le taux de renseignement sur la France entière est de 100% (seuls 12 locaux ne sont pas renseignés). Trois champs ne sont pas explicités (définition inconnue) mais ne sont que très peu renseignés : GA, PS et U8 (respectivement 5, 2 et 2 locaux).

1.4 Précautions d'utilisation

1.4.1 Dépendances d'activité

Les dépendances d'activité sont considérées comme des locaux d'activité et non comme des dépendances (**dteloc='3'**). Il faut donc faire très attention lorsque l'on parle en nombre de locaux d'activité, ceux-ci risquent d'être artificiellement gonflés par les dépendances d'activité. Par exemple, dans les grands centres commerciaux, il y a souvent des doublons : le local avec boutique et la dépendance liée à cette boutique (souvent un espace de stockage en sous-sol) compteront comme deux activités différentes.

La DGFIP a confirmé les nomenclatures de cconlc : les dépendances de locaux commerciaux sont principalement répertoriées dans CD et DC.

De ce fait, pour décompter les locaux commerciaux sans leur dépendance, il est préférable de ne retenir que les champs suivants : CA, CM, CB, CH, ME, SM.

1.4.2 Lien entre dteloc et cconlc

Les variables dteloc et cconlc sont très cohérentes entre elles, et proviennent de données similaires. En effet, dteloc dépend du formulaire utilisé pour déclarer la première fois la taxe foncière, et cconlc des données déclarées dans ce formulaire.

- Les catégories AP, MA et MP de cconlc rassemblent les données Maison et Appartement de dteloc.
- Les catégories DE et LC réunissent les données Dépendance de dteloc.
- Enfin, les autres catégories de cconlc sont bien incluses dans la catégorie « local commercial ou industriel »

On peut donc utiliser l'une ou l'autre des variables sans soucis de doublons. En général, on utilise plus souvent **dteloc** pour l'habitat et **cconlc** pour l'activité. Il est à noter que depuis 2018, la variable typeact est plus précise.

Croisement de cconlc et dteloc en France

cconlctxt	Maison	Appartement	Dépendance	Activité
MAISON	20419586	0	0	0
MAISON PARTAGEE PAR UNE LIMITE TERRITORIALE	7166	3750	948	0
APPARTEMENT	0	18039638	0	0
DEPENDANCE BATIE ISOLEE (EX GARAGE)	0	0	12786402	0
DEPENDANCE D APPARTEMENT	0	0	10723355	0
DEPENDANCE DE MAISON	0	0	8832707	0
LOCAL COMMUN (EX LOCAL A VELOS)	0	0	320772	0
APPAREIL A GAZ	0	0	0	1032
ETABLISSEMENT INDUSTRIEL (EVALUE PAR METHOD)	0	0	0	111749
LOCAL PROFESSIONNEL	0	0	0	3637299

MAISON EXCEPTIONNELLE	0	0	0	12884
PORT DE PLAISANCE	0	0	0	493
SHELTERS DES ANTENNES TELEPHONES	0	0	0	13027
SOL DE MAISON (CONSTRUCTION SUR SOL D'AUTRU	0	0	0	1439
TRANSFORMATEUR ELECTRIQUE HBTA	0	0	0	210567
USINE NUCLEAIRE	0	0	0	125
VOIES ET ELEMENTS CONSTRUITS SUR UNE AUTORO	0	0	0	4075

1.4.3 Correspondance et description des variables dteloc et cconlc (correspondance exacte)

Table propriété bâtie		Table propriété bâtie		Remarques diverses	Regroupement Secondaire et tertiaire dans les Fichiers fonciers
dteloc		cconlc			
1	Maison	MA	Maison		Logement
		MP	Maison partagée par une limite territoriale	Maison traversée par une limite de commune.	
2	Appartement	AP	Appartement		
3	Dépendances	DE	Dépendance bâti isolé	Dépendance de type garage grenier, etc.	

		LC	Local commun	Local commun d'une copropriété (local à vélo, etc.) Champ par forcément exhaustif	
--	--	----	--------------	---	--

4	Local commercial ou industriel	CA	Commerce sans boutique	<p>Ces variables comprennent les locaux commerciaux ou artisanaux (commerces, magasins, supermarchés, ateliers, salles de spectacles, terrains de camping, hôtels, cliniques, parcs de stationnement) et les locaux administratif occupés par des administrations, des organismes publics ou privés, des entreprises ou sociétés (bureaux, locaux techniques) (CERFA 12161*2). Il y a aussi les locaux ou biens utilisés par les associations, des œuvres, des collectivités à caractère désintéressé, des clubs privés, etc. (Bulletin officiel des finances publiques impôts n°BOI-IF-TFB-40-20120912 du 12 septembre 2012). Les bureaux sont classés en CB (local divers) ou CA (commerce sans boutique).</p>	Tertiaire
		CB	Local divers		

		CH	Chantier		
		CM	Commerce avec boutique	Ce sont des chantiers ou lieux de dépôt affectés à un usage commercial (CERFA 12161*2).	
		ME	Maison exceptionnelle	Ce sont des locaux ou biens présentant un caractère exceptionnel : grand hôtels, grands magasins, grands cinémas, grandes cliniques, magasins généraux, sièges sociaux de banques (CERFA 12161*2). Sont aussi compris les grands châteaux, les ensembles sportifs, les monastères, etc. L'affectation peut être de l'habitation, du commerce, etc.; en individuel ou collectif. (Bulletin officiel des finances publiques impôts n°BOI-IF-TFB-40-20120912 du 12 septembre 2012).	
		SM	Sol de maison	C'est une construction sur sol d'autrui.	
		DC	Dépendance lieux communs	Dépendance de locaux commerciaux	

		CD	Dépendance commerciale	Dépendance de locaux commerciaux	
		AU	Autoroute	Ce sont les voies, péages, ou autoroute concédées. Les stations essence n'y sont pas référencées.	
		AT	Antenne téléphone	Ce sont les emprises au sol d'antennes relais (qui peuvent se trouver sur un toit).	
		UE	Transformateur électrique	Ce sont les transformateurs électriques HBTA uniquement (les transformateurs à très haut voltage ne sont pas retenus)	Secondaire

		U	Établissement industriel	<p>Ce sont des usines et ateliers où s'effectuent des opérations de fabrication, de transformation ou de réparation, à l'aide d'outillage relativement important, les établissements où s'effectuent soit des opérations d'extraction, soit des opérations de manipulation ou de prestation de services (blanchisserie, teinturerie, entreprise de conditionnement, etc. dans lequel le rôle de l'outillage et de la force motrice est prépondérant. (CERFA 10516*4)</p>	
		US	Établissement industriel		
		UN	Usine Nucléaire		
		UG	Appareil à gaz		

1.4.4 Lien entre ccoaff et cconlc

ccoaff provient de la table des pev et renseigne l'occupation d'une pev. Le Cerema a croisé ces deux variables. Un local peut abriter plusieurs pev donc plusieurs occupations. Dans ce cas, le Cerema a décidé de retenir la 1ère pev renseignée dans les fichiers pour

permettre un croisement entre ces différentes tables. En croisant les données entre cconlc et ccoaff, en France, on constate les points suivants.

- Pour les habitations, le regroupement de AP + MA + MP + DE + LC de cconlc explique 99,97 % de la donnée ccoaff dédiée à l'habitation et 88,56% de l'activité libérale. Ces deux champs de ccoaff ne peuvent être distingués par cconlc. Inversement, les champs A et P de ccoaff expliquent 100% du regroupement de cconlc.
- Pour le commerce, le regroupement de CA + CD + CM + CH + ME + CB + AT + AU + DC + SM de cconlc explique 99,76 % de la donnée ccoaff dédiée au tertiaire. Inversement, les colonnes tertiaires de ccoaff expliquent 97,55% du regroupement de cconlc.
- Pour l'industrie, le regroupement de U + US + UN + UE + UG de cconlc explique 97,93% des données T et B de ccoaff. Et inversement, les données T et B de ccoaff expliquent 98,52 % du regroupement.

Ces correspondances permettent de mettre en évidence les regroupements pour passer d'une variable de la table des pev (ccoaff) à une variable des locaux (cconlc). Ceci se révèle tout particulièrement utile lorsque l'on veut regarder l'occupation tout en travaillant sur la table des locaux. Pour travailler sur l'occupation, il faut normalement travailler avec la variable ccoaff. Cependant, on peut prendre la variable cconlc qui appartient déjà à la table des locaux (aucune jointure à faire entre les pev et les locaux).

Croisement de cconlc et ccoaff en France

cconlctxt/ccoafftxt	LOCAUX COMMERCIAUX ET BIENS DIVERS PASSIBLES DE LA TH	BATIMENT INDUSTRIEL (LIE A CCOEVA = A OU E)	COMMERCE	LOCAUX COMMERCIAUX ET BIENS DIVERS NON PASSIBLES DE LA TH NI DE LA TP	HABITATI
MAISON	0	0	0	0	20 419 60:
APPARTEMENT	0	0	0	0	18 039 63:
DEPENDANCE BATIE ISOLEE (EX GARAGE)	0	0	0	0	12 786 40:
DEPENDANCE D APPARTEMENT	0	0	0	0	10 723 35:

DEPENDANCE DE MAISON	0	0	0	0	8 832 707
LOCAL COMMUN (EX LOCAL A VELOS)	0	0	0	0	320 772
MAISON EXCEPTIONNELLE	0	0	0	0	12 884
MAISON PARTAGEE PAR UNE LIMITE TERRITORIALE	0	0	0	0	11 864
SOL DE MAISON (CONSTRUCTION SUR SOL D'AUTRU)	0	0	1 025	0	351
SHELTERS DES ANTENNES TELEPHONES	5	0	13 000	16	0
APPAREIL A GAZ	0	1 018	0	0	0
ETABLISSEMENT INDUSTRIEL (EVALUE PAR METHOD)	0	107 679	0	0	0
TRANSFORMATEUR ELECTRIQUE HBTA	0	207 060	1 721	0	0
USINE NUCLEAIRE	0	125	0	0	0
VOIES ET ELEMENTS CONSTRUITS SUR UNE AUTORO	0	209	3 809	0	0

LOCAL PROFESSIONNEL	0	0	3 446 060	0	0
PORT DE PLAISANCE	0	0	493	0	0

Correspondance entre les 3 variables dteloc, ccoaff et cconlc (correspondance approximative)

Table propriété bâtie		Table des parties d'évaluations		Table propriété bâtie	
dteloc		ccoaff		cconlc	
1	Maison	H, P	Habitation, profession libérale	MA	Maison
				MP	Maison partagée par une limite territoriale
2	Appartement			AP	Appartement
3	Dépendances			DE	Dépendance bâti isolé
				LC	Local commun
4	Local commercial ou industriel	C	Commerce	CA	Commerce sans boutique
				CB	Local divers
				CH	Chantier
				CM	Commerce avec boutique

				ME	Maison exceptionnelle
				SM	Sol de maison
				DC	Dépendance lieux communs
				CD	Dépendance commerciale
				AU	Autoroute
				AT	Antenne téléphone
		B ou T	Bâtiment industriel (LIE A CCOEVA = A OU E) ou Terrain industriel (LIE A CCOEVA = A OU E)	UE	Transformateur électrique
				U	Établissement industriel
				US	Établissement industriel
				UN	Usine Nucléaire
				UG	Appareil à gaz

Répartition des modalités de **cconlc** et de **typeact**

typeact/cconlctxt	APPAREIL A GAZ	APPARTEMENT	DEPENDANCE BATIE ISOLEE (EX GARAGE)	DEPENDANCE D APPARTEMENT	DEPENDANC DE MAISON
ATE1	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)

ATE2	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
ATE3	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
BUR1	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
BUR2	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
BUR3	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
CLI1	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
CLI2	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
CLI3	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
CLI4	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
DEP1	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
DEP2	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
DEP3	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
DEP4	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
DEP5	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
ENS1	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
ENS2	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
EXC1	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
HOT1	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
HOT2	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
HOT3	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
HOT4	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)

HOT5	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
IND1	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
IND2	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
MAG1	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
MAG2	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
MAG3	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
MAG4	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
MAG5	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
MAG6	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
MAG7	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
SPE1	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
SPE2	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
SPE3	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
SPE4	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
SPE5	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
SPE6	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
SPE7	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)	0.0% (0)
NA	0.0% (1 032)	25.2% (18 039 638)	17.9% (12 786 402)	15.0% (10 723 355)	12.4% (8 832 707)
Total	0.0% (1 032)	24.0% (18 039 638)	17.0% (12 786 402)	14.3% (10 723 355)	11.8% (8 832 707)

1.5 Exemples d'utilisation

1.5.1 Utilisation de `cconlc` seul

Les utilisations peuvent être les mêmes que `dteloc` et `typeact`

- géolocaliser les logements ou les locaux d'activité sur un territoire infra-communal,
- dénombrer les logements individuels (maisons) et collectifs (appartements),
- représenter la répartition logement/activité sur un territoire. Cependant, on préférera `dteloc` pour ces analyses, considérant cette variable comme plus simple d'utilisation. L'intérêt de `cconlc` est de permettre de :
 - dénombrer les activités secondaires (industrie) et les activités tertiaires (commerces, bureaux, etc.),
 - représenter la répartition secondaire/tertiaire sur un territoire,
 - décompter précisément les activités sans leurs dépendances.

1.5.2 Utilisation avec d'autres variables

- Avec `dcntpa` (surface de la parcelle), représenter la densité (nombre de locaux sur la surface de la parcelle).
- Avec `jannath` (date d'achèvement du local), montrer le nombre de constructions industrielles par année et les géolocaliser. Attention, pour les locaux d'activités, l'obligation de renseignement de la date de construction ne date que de 2002.
-

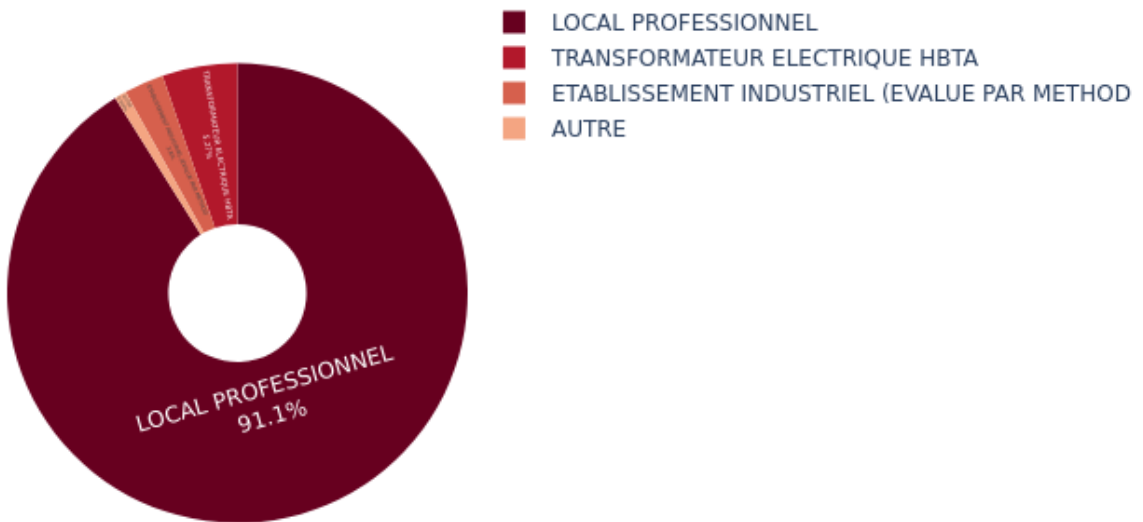
1.6 Données de cadrage

Répartition des locaux d'activité par région

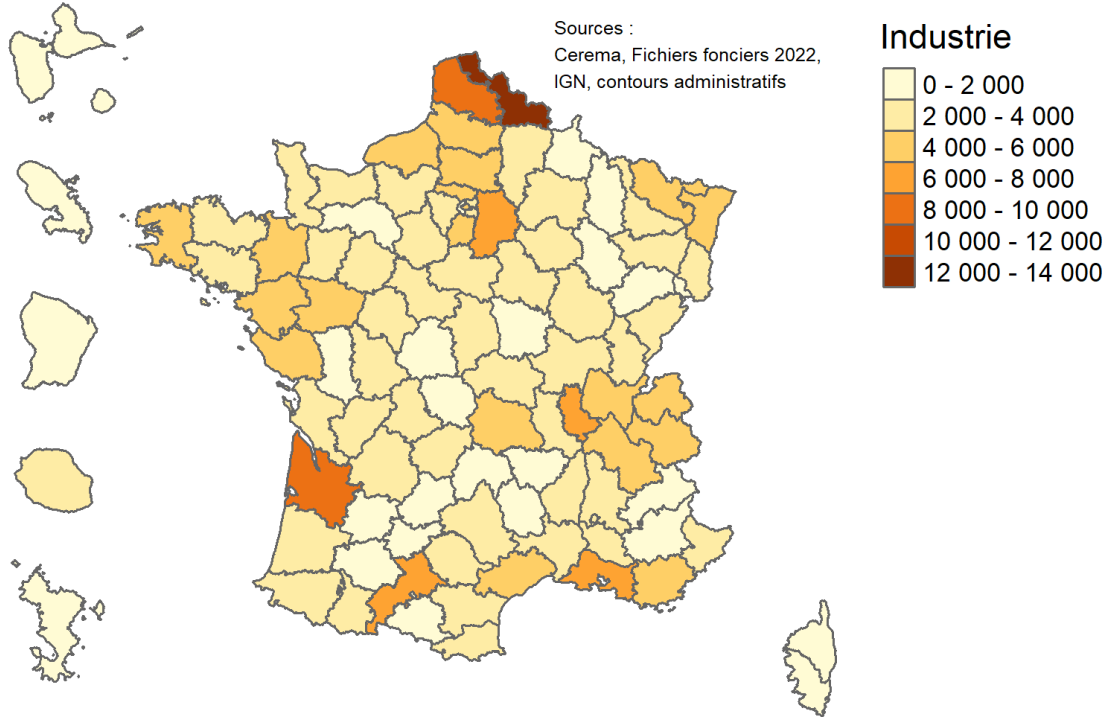
region	Tertiaire et commerce	Industrie
Auvergne-Rhône-Alpes	91% (515 279)	9% (48 038)
Bourgogne-Franche-Comté	89% (156 196)	11% (19 101)
Bretagne	92% (175 761)	8% (16 013)

Centre-Val de Loire	89% (130 151)	11% (16 180)
Corse	94% (27 058)	6% (1 839)
Grand Est	90% (272 747)	10% (30 244)
Guadeloupe	98% (29 414)	2% (463)
Guyane	95% (8 179)	5% (396)
Hauts-de-France	88% (243 936)	12% (34 346)
La Réunion	91% (30 439)	9% (2 908)
Martinique	97% (22 431)	3% (658)
Mayotte	99% (4 420)	1% (23)
Normandie	92% (160 718)	8% (14 332)
Nouvelle-Aquitaine	91% (345 307)	9% (33 785)
Occitanie	91% (364 809)	9% (34 524)
Pays de la Loire	91% (188 680)	9% (19 403)
Provence-Alpes-Côte d'Azur	94% (340 261)	6% (20 997)
Île-de-France	96% (652 212)	4% (30 129)
Total France	92% (3 667 998)	8% (323 379)

graph_cconlctxt



Nombre de locaux industriels



Répartition des types d'activité de conloc en France

En France, 10% des locaux d'activité relèvent de l'industrie, et 90% relèvent du commerce (dont le tertiaire). Il faut cependant rappeler qu'un local d'activité industrielle peut être de très grande taille (parfois plusieurs milliers de m²), alors que les locaux commerciaux et tertiaires sont souvent plus petits (1 local pour une remise de commerce par exemple).