



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



# Documentation des Données foncières

Extrait de la documentation en ligne



DOCUMENTATION



MINISTÈRE  
DE LA TRANSITION  
ÉCOLOGIQUE  
ET DE LA COHÉSION  
DES TERRITOIRES

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



Le Cerema est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique, présent partout en métropole et dans les Outre-mer grâce à ses 26 implantations et ses 2 400 agents. Détenteur d'une expertise nationale mutualisée, le Cerema accompagne l'État et les collectivités territoriales pour la transition écologique, l'adaptation au changement climatique et la cohésion des territoires par l'élaboration coopérative, le déploiement et l'évaluation de politiques publiques d'aménagement et de transport. Doté d'un fort potentiel d'innovation et de recherche incarné notamment par son institut Carnot Clim'adapt, le Cerema agit dans 6 domaines d'activités : Expertise & ingénierie territoriale, Bâtiment, Mobilités, Infrastructures de transport, Environnement & Risques, Mer & Littoral.

**Site web :** [www.cerema.fr](http://www.cerema.fr)

## Avertissement

Ce document est extrait de la documentation en ligne, disponible sur le site <https://doc-datafoncier.cerema.fr/>, qui est mise à jour en continu. Ce document n'est donc valable qu'à un instant t, et le lecteur est invité à aller consulter la documentation en ligne pour bénéficier des dernières nouveautés.

Ce guide est un guide technique renseignant sur le contenu, les limites et la manière d'utiliser la base de données « Fichiers fonciers ». Pour d'autres questions (modalités d'accès, études réalisées...), le lecteur est invité à consulter le site <https://datafoncier.cerema.fr>

Cette documentation, évolutive, peut cependant encore contenir des erreurs ou coquilles. Si vous relevez une erreur dans celle-ci, n'hésitez pas à nous en faire part par mail via la boîte [datafoncier@cerema.fr](mailto:datafoncier@cerema.fr)



## Fiche

### Table des matières

#### 1 Indicateurs généraux

##### 1.1 Identifiant

##### 1.2 Divers

##### 1.3 Géométries

# 1 Indicateurs généraux

## 1.1 Identifiant

Un identifiant (site\_id) a été attribué à chaque site. Il correspond à l'association du code INSEE de la commune du site et d'un identifiant numérique unique, généré par incrémentation automatique au niveau départemental, avec une plage spécifique pour chaque source de contours :

- 1-10 000 pour les aéroports de la BD-TOPO
- 10 000-20 000 pour EMPCOM
- 20 000-30 000 pour OSM
- 30 000-100 000 pour les zones d'activités de la BD-TOPO
- 100 000-500 000 pour le GPU
- Au-delà de 500 000 pour les sites issus des FF.

**Il permet la jointure avec les terrains et établissements.**

## 1.2 Divers

Un nom de site (site\_nom) est affecté à partir d'un toponyme (Bd-Topo ou Osm) si l'intersection avec ces zones est significative.

Une description du site (site\_description) est affectée en reprenant : la source du site, la nature ou libellés (zones du DU) de la zone source.

Il est attribué pour chaque site les dates d'identification et de dernière actualisation, ainsi que leur localisation administrative qui permet à partir de la base nationale de faire des filtres :  
site\_actu\_date,site\_identif\_date,site\_codreg,site\_coddep,site\_epci\_siren,site\_epci\_nom,sit

La source du producteur (source\_producteur, source\_producteur\_code) est déterminée par la provenance de la géométrie du site économique comme suit :

- Les contours d'aéroports de la BD-TOPO
- Les contours des zonages U du GPU
- Les contours des zonages AUc du GPU
- Les contours des zonages AUs du GPU

- Les contours d'EMPCOM
- Les contours d'OSM
- Les contours des zones d'activité de la BD-TOPO
- Les contours issus des FF

## 1.3 Géométries

À partir de fonctions géomatiques sur la géométrie du site (site\_geomsurf) sont calculées les coordonnées du centroïde point forcément inclus dans le polygone (site\_geompoint), ainsi que la surface brute en ha (site\_surf\_brute).