

Documentation des Données foncières

Extrait de la documentation en ligne

DOCUMENTATION

Le Cerema est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique, présent partout en métropole et dans les Outre-mer grâce à ses 26 implantations et ses 2 400 agents. Détenteur d'une expertise nationale mutualisée, le Cerema accompagne l'État et les collectivités territoriales pour la transition écologique, l'adaptation au changement climatique et la cohésion des territoires par l'élaboration coopérative, le déploiement et l'évaluation de politiques publiques d'aménagement et de transport. Doté d'un fort potentiel d'innovation et de recherche incarné notamment par son institut Carnot Clim'adapt, le Cerema agit dans 6 domaines d'activités : Expertise & ingénierie territoriale, Bâtiment, Mobilités, Infrastructures de transport, Environnement & Risques, Mer & Littoral.

Site web : www.cerema.fr

Avertissement

Ce document est extrait de la documentation en ligne, disponible sur le site <https://doc-datafoncier.cerema.fr/>, qui est mise à jour en continu. Ce document n'est donc valable qu'à un instant t, et le lecteur est invité à aller consulter la documentation en ligne pour bénéficier des dernières nouveautés.

Ce guide est un guide technique renseignant sur le contenu, les limites et la manière d'utiliser la base de données « Fichiers fonciers ». Pour d'autres questions (modalités d'accès, études réalisées...), le lecteur est invité à consulter le site <https://datafoncier.cerema.fr>

Cette documentation, évolutive, peut cependant encore contenir des erreurs ou coquilles. Si vous relevez une erreur dans celle-ci, n'hésitez pas à nous en faire part par mail via la boîte datafoncier@cerema.fr

Fiche

Table des matières

1 Note des versions de CoproFF

1.1 Version 2024

1.1.1 Informations générales

1.1.2 Evolutions par rapport aux millésimes précédents

1 Note des versions de CoproFF

1.1 Version 2024

1.1.1 Informations générales

- Date de diffusion : septembre 2025
- Données utilisées :
 - RNIC (septembre de l'année N contenant les données comptables N-1)
 - Fichiers Fonciers - lots (1er janvier de l'année N)
 - DV3F (N-8 à N) / LOVAC (année N)
 - Base DPE de l'ADEME (export avril 2025)
- Formats de livraison : gpkg, csv et sql

1.1.2 Evolutions par rapport aux millésimes précédents

- Livraison au format SQL désormais disponible pour les millésimes 2023 et 2024
- Suppression des variables suivantes :
 - nloghloue
 - nloghlls
 - nloghpp
- Ajout des variables suivantes :
 - nepci : code de l'EPCI
 - nom_epci : nom de l'EPCI
 - slocal : surface totale des locaux de la copropriété
 - slogh : surface totale des logements de la copropriété
 - nrp : nombre de résidences principales
 - nrplp : nombre de résidences principales locatives privées
 - nrpls : nombre de résidences principales locatives HLM
 - nrppo : nombre de résidences principales en propriété occupante
 - nrpa : nombre de résidences principales autres

- nmeub : nombre de meublés
- nnr : nombre de logements au mode d'occupation non renseigné
- rnb_id_l : liste des identifiants RNB
- rnb_n : nombre d'identifiants
- rnb_emp : emprise du bâtiment RNB