RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Cerema
CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

Documentation des Données foncières

Extrait de la documentation en ligne

DOCUMENTATION

MINISTÈRE
DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE
ET DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES
Liberté
Égalité
Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Cerema
CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

Le Cerema est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique, présent partout en métropole et dans les Outre-mer grâce à ses 26 implantations et ses 2 400 agents. Détenteur d'une expertise nationale mutualisée, le Cerema accompagne l'État et les collectivités territoriales pour la transition écologique, l'adaptation au changement climatique et la cohésion des territoires par l'élaboration coopérative, le déploiement et l'évaluation de politiques publiques d'aménagement et de transport. Doté d'un fort potentiel d'innovation et de recherche incarné notamment par son institut Carnot Clim'adapt, le Cerema agit dans 6 domaines d'activités : Expertise & ingénierie territoriale, Bâtiment, Mobilités, Infrastructures de transport, Environnement & Risques, Mer & Littoral.

Site web : www.cerema.fr

Avertissement

Ce document est extrait de la documentation en ligne, disponible sur le site https://doc-datafoncier.cerema.fr/, qui est mise à jour en continu. Ce document n'est donc valable qu'à un instant t, et le lecteur est invité à aller consulter la documentation en ligne pour bénéficier des dernières nouveautés.

Ce guide est un guide technique renseignant sur le contenu, les limites et la manière d'utiliser la base de données « Fichiers fonciers ». Pour d'autres questions (modalités d'accès, études réalisées…), le lecteur est invité à consulter le site https://datafoncier.cerema.fr

Cette documentation, évolutive, peut cependant encore contenir des erreurs ou coquilles. Si vous relevez une erreur dans celle-ci, n'hésitez pas à nous en faire part par mail via la boite datafoncier@cerema.fr

Fiche

Table des matières

1 l_dcnt

- 1.0.1 Description
- 1.0.2 Fiabilité - Limite
- 1.0.3 Construction

1 l_dcnt

1.0.1 Description

Liste ordonnée renvoyant les différentes surfaces des suf ayant muté selon 13 types d'occupation (dcnt).

Les 13 types d'occupation sont issues de regroupements à partir des 27 natures de culture proposées dans DVF. Elles permettent la correspondance avec les variables *dcnt01* à *dcnt13* des Fichiers fonciers.

Ainsi, le troisième élement de la variable renvoie la surface de suf de type dcnt03 ayant muté.

Les surfaces sont exprimées en m2

Les subdivisions fiscales (suf) sont des parties d'une parcelle qui correspondent chacune à une occupation particulière du sol (nature de culture). Pour plus de détails sur les suf, Notions avancées sur les parcelles.

La variable l_ffdcnt de DV3F (issue des Fichiers fonciers) donne une information similaire.

Pour accéder, par exemple, à la surface de suf de type dcnt05 ayant muté, la requete SQL correspondante sera la suivante :

```
SELECT idmutation, l_dcnt[5] FROM dvf.mutation;
```

1.0.2 Fiabilité - Limite

La variable est systématiquement remplie.

Les subdivisions fiscales ont été générées en 1963 et leur mise à jour dépend de leur intérêt fiscal. L'actualisation concerne ainsi prioritairement les parcelles qui enregistrent une nouvelle construction.

Les surfaces de type artificialisé (notamment les surfaces de type « sol »), prises dans leur ensemble, sont donc plus fiables. A contrario, les changements d'occupation aboutissant à une vocation agricole ou naturelle sont peu suivies. Par exemple, des surfaces boisées peuvent apparaître comme agricoles, et inversement.

Si un Mode d'Occupation des Sols (MOS) local est disponible, il est à privilégier pour l'analyse.

1.0.3 Construction

La variable correspond à la somme des surfaces des suf de la mutation dont la nature de culture se rattache à chacun des 13 types d'occupation. Lorsqu'aucune suf ne se rattache à un type d'occupation particulier, la valeur pour cette classe est 0.

La variable est ensuite obtenue en ordonnant ces valeurs selon l'ordre des classes et les regroupant dans une liste.