RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Cerema
CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

Documentation des Données foncières

Extrait de la documentation en ligne



DOCUMENTATION

MINISTÈRE
DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE
ET DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES
Liberté
Égalité
Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Cerema
CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

Le Cerema est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique, présent partout en métropole et dans les Outre-mer grâce à ses 26 implantations et ses 2 400 agents. Détenteur d'une expertise nationale mutualisée, le Cerema accompagne l'État et les collectivités territoriales pour la transition écologique, l'adaptation au changement climatique et la cohésion des territoires par l'élaboration coopérative, le déploiement et l'évaluation de politiques publiques d'aménagement et de transport. Doté d'un fort potentiel d'innovation et de recherche incarné notamment par son institut Carnot Clim'adapt, le Cerema agit dans 6 domaines d'activités : Expertise & ingénierie territoriale, Bâtiment, Mobilités, Infrastructures de transport, Environnement & Risques, Mer & Littoral.

Site web : www.cerema.fr

Avertissement

Ce document est extrait de la documentation en ligne, disponible sur le site https://doc-datafoncier.cerema.fr/, qui est mise à jour en continu. Ce document n'est donc valable qu'à un instant t, et le lecteur est invité à aller consulter la documentation en ligne pour bénéficier des dernières nouveautés.

Ce guide est un guide technique renseignant sur le contenu, les limites et la manière d'utiliser la base de données « Fichiers fonciers ». Pour d'autres questions (modalités d'accès, études réalisées…), le lecteur est invité à consulter le site https://datafoncier.cerema.fr

Cette documentation, évolutive, peut cependant encore contenir des erreurs ou coquilles. Si vous relevez une erreur dans celle-ci, n'hésitez pas à nous en faire part par mail via la boite datafoncier@cerema.fr

DV3F — table contenant les différents niveaux de la typologie de bien

codtypbien

	Informations principales
Nom	codtypbien
Description	code de la typologie des biens du GnDVF
Fiabilité	
Position	0
Type	Chaîne de caractère
Présence	depuis version 2
Contrainte	Clef primaire
Formats	PostgreSQL

Modalités de codtypbien

Modalité	Valeur	Description
101	BATI - INDETERMINE : Vefa sans descriptif	
102	BATI - INDETERMINE : Vente avec volume(s)	
110	MAISON - INDETERMINEE	
1110	UNE MAISON AGE INDETERMINE	
1111	UNE MAISON VEFA OU NEUVE	
1112	UNE MAISON RECENTE	
1113	UNE MAISON ANCIENNE	
1114	UNE MAISON A USAGE PROFESSIONNEL	

112	DES MAISONS	
120	APPARTEMENT INDETERMINE	
1210	UN APPARTEMENT AGE INDETERMINE	
12110	UN APPARTEMENT VEFA OU NEUF nombre de pièces indéterminé	
12111	UN APPARTEMENT VEFA OU NEUF T1	
12112	UN APPARTEMENT VEFA OU NEUF T2	
12113	UN APPARTEMENT VEFA OU NEUF T3	
12114	UN APPARTEMENT VEFA OU NEUF T4	
12115	UN APPARTEMENT VEFA OU NEUF T5 ou +	
12120	UN APPARTEMENT RECENT nombre de pièces indéterminé	
12121	UN APPARTEMENT RECENT T1	
12122	UN APPARTEMENT RECENT T2	
12123	UN APPARTEMENT RECENT T3	
12124	UN APPARTEMENT RECENT T4	
12125	UN APPARTEMENT RECENT T5 ou +	
12130	UN APPARTEMENT ANCIEN nombre de pièces indéterminé	
12131	UN APPARTEMENT ANCIEN T1	
12132	UN APPARTEMENT ANCIEN T2	
12133	UN APPARTEMENT ANCIEN T3	
12134	UN APPARTEMENT ANCIEN T4	
12135	UN APPARTEMENT ANCIEN T5 ou +	

1214	UN APPARTEMENT A USAGE PROFESSIONNEL	
1220	DEUX APPARTEMENTS INDETERMINES	
1221	DEUX APPARTEMENTS VEFA OU NEUFS	
1222	DEUX APPARTEMENTS RECENTS	
1223	DEUX APPARTEMENTS ANCIENS	
1224	DEUX APPARTEMENTS A USAGE PROFESSIONNEL	
1229	DEUX APPARTEMENTS A USAGE MIXTE	
123	DES APPARTEMENTS DANS LE MEME IMMEUBLE	
1311	UN GARAGE	
1312	UNE DEPENDANCE AUTRE	
132	DES DEPENDANCES	
140	ACTIVITE INDETERMINEE	
141	ACTIVITE PRIMAIRE	
142	ACTIVITE SECONDAIRE	
143	ACTIVITE TERTIAIRE	
149	ACTIVITE MIXTE	
151	BATI MIXTE - LOGEMENTS	
152	BATI MIXTE - LOGEMENT/ACTIVITE	
20	TERRAIN NON BATI INDETERMINE	
21	TERRAIN DE TYPE TAB	
221	TERRAIN D'AGREMENT	

222	TERRAIN D'EXTRACTION	
223	TERRAIN DE TYPE RESEAU	
229	TERRAIN ARTIFICIALISE MIXTE	
2311	TERRAIN VITICOLE	
2312	TERRAIN VERGER	
2313	TERRAIN DE TYPE TERRE ET PRE	
2319	TERRAIN AGRICOLE MIXTE	
232	TERRAIN FORESTIER	
233	TERRAIN LANDES ET EAUX	
239	TERRAIN NATUREL MIXTE	

Fiche variable

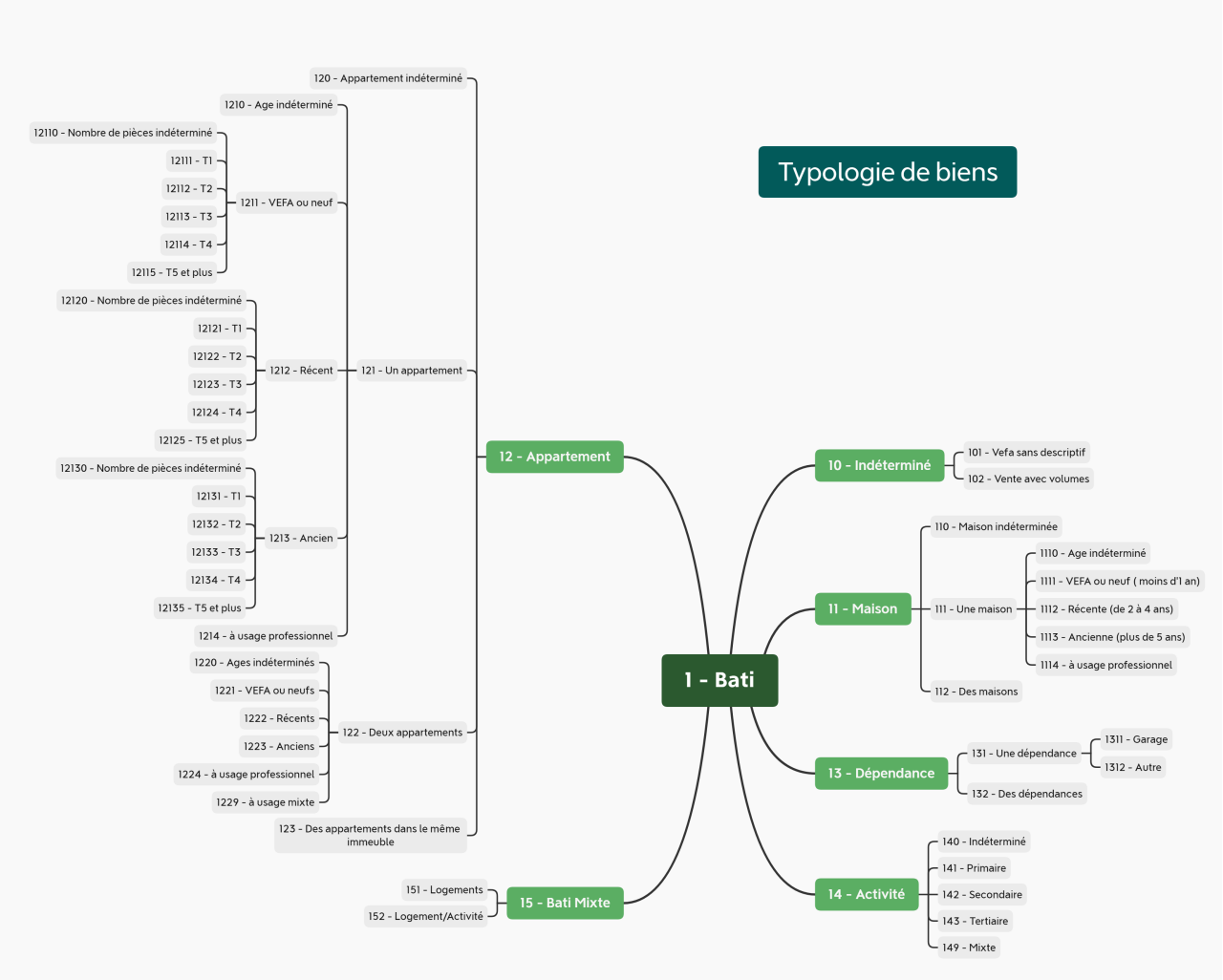
Description

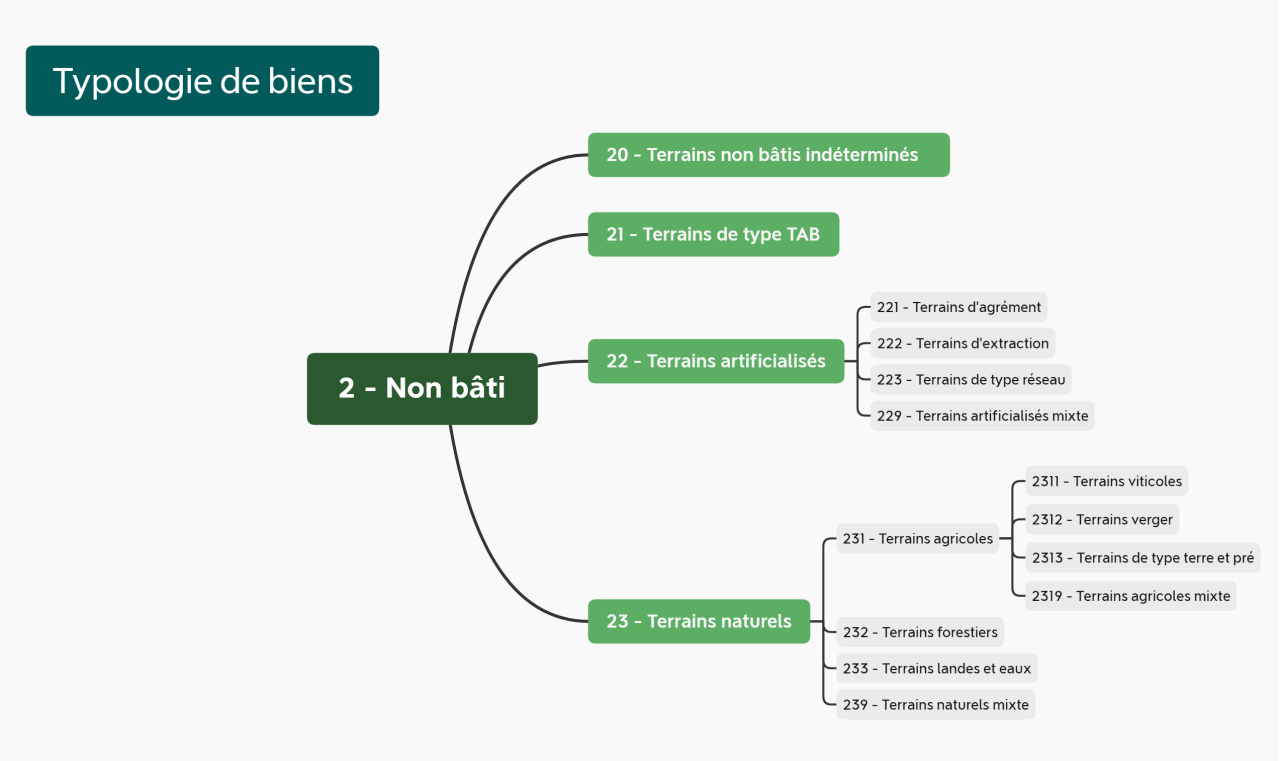
Typologie de biens proposée par le Groupe national DVF (GnDVF). Elle permet de classer chacune des mutations selon un ensemble défini de catégories de bien.

Cette typologie est différente de celle de la première version de DV3F.

Contrairement à la première typologie, elle s'appuie sur les données issues de DV3F (et non plus uniquement de DVF).

Les deux schémas suivants détaillent l'organisation en plusieurs niveaux de cette typologie :


Typologie de biens
1 - Bati
12 - Appartement
120 - Appartement indéterminé
121 - Un appartement
1210 - Age indéterminé
1211 - VEFA ou neuf
12110 - Nombre de pièces indéterminé
12111 - T1
12112 - T2
12113 - T3
12114 - T4
12115 - T5 et plus
1212 - Récent
12120 - Nombre de pièces indéterminé
12121 - T1
12122 - T2
12123 - T3
12124 - T4
12125 - T5 et plus
1213 - Ancien
12130 - Nombre de pièces indéterminé
12131 - T1
12132 - T2
12133 - T3
12134 - T4
12135 - T5 et plus
1214 - à usage professionnel
122 - Deux appartements
1220 - Ages indéterminés
1221 - VEFA ou neufs
1222 - Récents
1223 - Anciens
1224 - à usage professionnel
1229 - à usage mixte
123 - Des appartements dans le même immeuble
15 - Bati Mixte
151 - Logements
152 - Logement/Activité
10 - Indéterminé
101 - Vefa sans descriptif
102 - Vente avec volumes
11 - Maison
110 - Maison indéterminée
111 - Une maison
1110 - Age indéterminé
1111 - VEFA ou neuf (moins d'1 an)
1112 - Récente (de 2 à 4 ans)
1113 - Ancienne (plus de 5 ans)
1114 - à usage professionnel
112 - Des maisons
13 - Dépendance
131 - Une dépendance
1311 - Garage
1312 - Autre
132 - Des dépendances
14 - Activité
140 - Indéterminé
141 - Primaire
142 - Secondaire
143 - Tertiaire
149 - Mixte



Fiabilité - Limite

cf Caractériser une mutation à l'aide de la typologie de bien, Cette variable est systématiquement remplie.

Cette typologie peut être considérée comme fiable pour les biens immobiliers bâtis et en particulier les logements.

La typologie est à utiliser avec précaution pour tout ce qui concerne le foncier non bâti. Les catégories de biens proposés pour les mutations sans locaux sont à considérer comme une information à analyser plus finement, en particulier pour les terrains de « type TAB » qui ne correspondent qu'à une définition fiscale du terrain à bâtir.

Des typologies plus fines peuvent être rapidement construites en se basant sur celle-ci. Par exemple, pour les logements, il peut être intégré les périodes de construction, la présence de jardin, etc.

Construction

Cette variable est construite à partir de plusieurs champs de la table mutation.

Requête SQL

```
WITH
    table_local AS (SELECT * FROM dvf.local),
    -- tables necessaires pour la typologie de biens
    mutation_avec_maison_ancienne AS (
    SELECT DISTINCT idmutation
    FROM table_local
    WHERE codtyploc = 1 AND anciennete = 'ancien'
    ),
    mutation_avec_maison_recente AS (
    SELECT DISTINCT idmutation
    FROm table_local
    WHERE codtyploc = 1 AND anciennete = 'recent'
    ),
    mutation_avec_maison_neuve AS (
    SELECT DISTINCT idmutation
    FROm table_local
    WHERE codtyploc = 1 AND anciennete = 'neuf'
    ),
    mutation_avec_appart_ancien AS (
    SELECT DISTINCT idmutation
    FROm table_local
    WHERE codtyploc = 2 AND anciennete = 'ancien'
    ),
    mutation_avec_appart_recent AS (
    SELECT DISTINCT idmutation
    FROm table_local
    WHERE codtyploc = 2 AND anciennete = 'recent'
    ),
    mutation_avec_appart_neuf AS (
    SELECT DISTINCT idmutation
    FROm table_local
    WHERE codtyploc = 2 AND anciennete = 'neuf'
    ),
    mutation_avec_2apparts_neufs AS (
    SELECT idmutation
    FROm table_local
    GROUP BY idmutation
    HAVING SUM(CASE WHEN codtyploc = 2 AND (anciennete = 'neuf') THEN 1 ELSE 0 END) = 2
    ),
    mutation_avec_2apparts_recents AS (
    SELECT idmutation
    FROm table_local
    GROUP BY idmutation
    HAVING SUM(CASE WHEN codtyploc = 2 AND (anciennete = 'recent') THEN 1 ELSE 0 END) = 2
    ),
```

```
    mutation_avec_2apparts_anciens AS (
    SELECT idmutation
    FROm table_local
    GROUP BY idmutation
    HAVING SUM(CASE WHEN codtyploc = 2 AND (anciennete = 'ancien') THEN 1 ELSE 0 END) = 2
    ),
    mutation_dont_tous_les_apparts_meme_batiment AS ( -- mutation à partir de 3 appartements
        SELECT idmutation
        FROM (
            SELECT idmutation, array_agg(DISTINCT ffidbat) as l_ffidbat
            FROm table_local
            WHERE codtyploc = 2
            GROUP BY idmutation
            HAVING count(*) > 2
            )t
        WHERE array_length(l_ffidbat, 1) = 1 AND l_ffidbat[1] IS NOT NULL
        ),
        mutation_avec_activite_secondaire AS (
        SELECT idmutation
        FROm table_local
        GROUP BY idmutation
        HAVING SUM(CASE WHEN codtyploc = 4 AND ffcnatloc IN ('U', 'US', 'UE', 'UG', 'UN') THEN 1 ELSE 0 END) >
            AND SUM(CASE WHEN codtyploc = 4 AND (ffcnatloc IS NULL OR ffcnatloc IN ('CA', 'CB', 'CM', 'CH', 'M
        ),
        mutation_avec_activite_tertiaire AS (
        SELECT idmutation
        FROm table_local
        GROUP BY idmutation
        HAVING SUM(CASE WHEN codtyploc = 4 AND ffcnatloc IN ('CA', 'CB', 'CM', 'CH', 'ME', 'CB', 'AT', 'AU', '
            AND SUM(CASE WHEN codtyploc = 4 AND (ffcnatloc IS NULL OR ffcnatloc IN ('U', 'US', 'UE', 'UG', 'UN
        )
SELECT t1.*,
    CASE
    -- BATI (1)
    WHEN nblocmut > 0 or vefa IS TRUE OR nbvolmut > 0 THEN
        CASE
        -- BATI - INDETERMINE (10) : ventes avec volume ou vefa sans information sur le local
            WHEN (nblocmut = 0 AND vefa IS TRUE) OR nbvolmut > 0 THEN
                CASE
                -- BATI - INDETERMINE : vente avec volume(s) (102)
                    WHEN nbvolmut > 0 THEN '102'
                -- BATI - INDETERMINE : Vefa sans descriptif (101)
                    WHEN (nblocmut = 0 AND vefa IS TRUE) THEN '101'
                -- Ne doit pas exister
                    ELSE '100'
                END
        -- MAISON (11)
            WHEN nblocmai > 0 and nblocapt = 0 AND nblocact = 0 THEN
```

```
                CASE
                -- MAISON - INDETERMINEE : la surface batie est inférieure à 9 m2 (110)
                    WHEN nblocmai = 1 AND sbati < 9 THEN '110'
                -- MAISON INDIVIDUELLE (vendue seule) (111)
                    WHEN nblocmai = 1 THEN
                        CASE
                        -- MAISON à usage exclusivement professionnel (1114)
                            WHEN ffnbloch = 0 THEN '1114'
                    ---- Pour les catégories ci apres, il peut y avoir un peu d'usage professionnel (ffspro >
                        -- MAISON INDIVIDUELLE VEFA OU NEUF (1111)
                            WHEN vefa IS TRUE OR t3.idmutation IS NOT NULL THEN '1111'
                        -- MAISON INDIVIDUELLE RECENTE (1112)
                            WHEN t2bis.idmutation IS NOT NULL THEN '1112'
                        -- MAISON INDIVIDUELLE ANCIENNE (1113)
                            WHEN t2.idmutation IS NOT NULL THEN '1113'
                        -- MAISON INDIVIDUELLE INDETERMINEE (1110) (les informations des Fichiers fonciers ne
                            ELSE '1110'
                        END
                -- MAISONS INDIVIDUELLES (112)
                    WHEN nblocmai > 1 THEN '112'
                    ELSE 'PROBLEME'
                END

        -- APPARTEMENT (12)
            WHEN nblocapt > 0 and nblocmai = 0 AND nblocact = 0 THEN
                CASE
                -- 1 APPARTEMENT (121)
                    WHEN nblocapt = 1 AND sbati >= 9 THEN

                        CASE
                        -- 1 APPARTEMENT à usage exclusivement professionnel (1214)
                            WHEN ffnbloch = 0 THEN '1214'
                    ---- Pour les catégories ci apres, il peut y avoir un peu d'usage professionnel (ffspro >
                        -- 1 APPARTEMENT VEFA OU NEUF (1211)
                            WHEN vefa IS TRUE OR t5.idmutation IS NOT NULL THEN
                                CASE
                                -- 1 APPARTEMENT VEFA OU NEUF T1 (12111)
                                    WHEN nbapt1pp = 1 THEN '12111'
                                -- 1 APPARTEMENT VEFA OU NEUF T2 (12112)
                                    WHEN nbapt2pp = 1 THEN '12112'
                                -- 1 APPARTEMENT VEFA OU NEUF T3 (12113)
                                    WHEN nbapt3pp = 1 THEN '12113'
                                -- 1 APPARTEMENT VEFA OU NEUF T4 (12114)
                                    WHEN nbapt4pp = 1 THEN '12114'
                                -- 1 APPARTEMENT VEFA OU NEUF T5 ou + (12115)
                                    WHEN nbapt5pp = 1 THEN '12115'
                                -- 1 APPARTEMENT VEFA OU NEUF nombre de pièce indéterminé (12110)
                                    ELSE '12110'
```

```
                                END
                            -- 1 APPARTEMENT RECENT (1212)
                                WHEN t4bis.idmutation IS NOT NULL THEN
                                    CASE
                                    -- 1 APPARTEMENT RECENT T1 (12121)
                                        WHEN nbapt1pp = 1 THEN '12121'
                                    -- 1 APPARTEMENT RECENT T2 (12122)
                                        WHEN nbapt2pp = 1 THEN '12122'
                                    -- 1 APPARTEMENT RECENT T3 (12123)
                                        WHEN nbapt3pp = 1 THEN '12123'
                                    -- 1 APPARTEMENT RECENT T4 (12124)
                                        WHEN nbapt4pp = 1 THEN '12124'
                                    -- 1 APPARTEMENT RECENT T5 ou + (12125)
                                        WHEN nbapt5pp = 1 THEN '12125'
                                    -- 1 APPARTEMENT RECENT nombre de pièce indéterminé (12120)
                                        ELSE '12120'
                                    END
                            -- 1 APPARTEMENT ANCIEN  (1213)
                                WHEN t4.idmutation IS NOT NULL THEN
                                    CASE
                                    -- 1 APPARTEMENT ANCIEN T1 (12131)
                                        WHEN nbapt1pp = 1 THEN '12131'
                                    -- 1 APPARTEMENT ANCIEN T2 (12132)
                                        WHEN nbapt2pp = 1 THEN '12132'
                                    -- 1 APPARTEMENT ANCIEN T3 (12133)
                                        WHEN nbapt3pp = 1 THEN '12133'
                                    -- 1 APPARTEMENT ANCIEN T4 (12134)
                                        WHEN nbapt4pp = 1 THEN '12134'
                                    -- 1 APPARTEMENT ANCIEN T5 ou + (12135)
                                        WHEN nbapt5pp = 1 THEN '12135'
                                    -- 1 APPARTEMENT ANCIEN nombre de pièce indéterminé (12130)
                                        ELSE '12130'
                                    END

                            -- 1 APPARTEMENT INDETERMINE (1210) (les informations des Fichiers fonciers ne sont pa
                                ELSE '1210'
                            END
                        -- 2 APPARTEMENTS (122)
                            WHEN nblocapt = 2 THEN

                            CASE
                            -- 2 APPARTEMENTS à usage exclusivement professionnel (1224)
                                WHEN ffnbloch = 0 THEN '1224'
                            -- 2 APPARTEMENTS à usage mixte (1229) : un seul des appartements vendu a un usage exc
                                WHEN ffnbloch = 1 THEN '1229'
                            ---- Pour les catégories ci apres, il peut y avoir un peu d'usage professionnel (ffspro >
                            -- 2 APPARTEMENTS en VEFA OU NEUFS (1221)
                                WHEN vefa IS TRUE OR t7.idmutation IS NOT NULL THEN '1221'
```

```
                        -- 2 APPARTEMENTS RECENTS (1222)
                            WHEN vefa IS TRUE OR t6bis.idmutation IS NOT NULL THEN '1222'
                        -- 2 APPARTEMENTS ANCIENS  (1223)
                            WHEN t6.idmutation IS NOT NULL THEN '1223'
                        -- 2 APPARTEMENTS INDETERMINES (1220) (les appartements sont habités avec des ancienne
                                    -- les informations des Fichiers fonciers ne sont pas totalement dispo
                            ELSE '1220'
                    END
                -- APPARTEMENTS dans le même bâtiment (123)
                    WHEN nblocapt > 2 AND t8.idmutation IS NOT NULL THEN '123'
                -- APPARTEMENTS INDETERMINES (1 appartement de - de 9 m2 / plusieurs apparts dans plusieurs bâ
                    ELSE '120'
                END
        -- DEPENDANCE (13)
            WHEN nblocdep > 0 AND nblocapt = 0 and nblocmai = 0 AND nblocact = 0 THEN
                CASE
                -- UNE DEPENDANCE (131)
                    WHEN nblocdep = 1 THEN
                        CASE
                        -- 1 DEPENDANCE GARAGE (1311)
                            WHEN ffnbpgarag > 0 THEN '1311'
                        -- 1 DEPENDANCE AUTRE (1312)
                            ELSE '1312'
                        END
                -- DEPENDANCES (132)
                    WHEN nblocdep > 1 THEN '132'
                    ELSE 'PROBLEME'
                END
        -- ACTIVITE (14)
            WHEN nblocact > 0 AND nblocapt = 0 and nblocmai = 0  THEN
                CASE
                -- ACTIVITE PRIMAIRE (141)
                    -- IMPOSSIBLE A DETERMINER A CE STADE
                -- ACTIVITE SECONDAIRE (142)
                    WHEN t9.idmutation IS NOT NULL THEN '142'
                -- ACTIVITE TERTIAIRE (143)
                    WHEN t10.idmutation IS NOT NULL THEN '143'
                -- ACTIVITE MIXTE (149)
                    WHEN nblocact = ffnblocact THEN '149'
                -- ACTIVITE INDETERMINE (140) (non rapatrié des Fichiers fonciers)
                    ELSE '140'
                END
        -- MIXTE BATI (15)
            -- MIXTE - LOGEMENTS (151)
            WHEN nblocact = 0 AND nblocmai > 0 AND nblocapt > 0 THEN '151'
            -- MIXTE - LOGEMENT/ACTIVITE (152)
            WHEN nblocact >0 AND (nblocmai > 0 OR nblocapt > 0) THEN '152'
            ELSE 'PROBLEME'
```

```
        END
    -- NON BATI (2)
    ELSE
        CASE
        -- TERRAINS DE TYPE TAB (21)
            WHEN l_dcnt[10] > 0
                OR libnatmut = 'Vente terrain à bâtir'
                OR
                l_artcgi && ARRAY['257-7-1*3','278 sexies I.1','691bis', '1594OGA']::VARCHAR[]
                        -- depuis V4, on supprime '1594D*2
                THEN '21'
        -- TERRAINS ARTIFICIALISES (22)
            WHEN l_dcnt[7] + l_dcnt[9] + l_dcnt[11] + l_dcnt[12] + l_dcnt[13] = sterr THEN
                CASE
                -- TERRAINS AGREEMENTS (221)
                    WHEN  l_dcnt[9] + l_dcnt[11] = sterr THEN '221'
                -- TERRAINS D'EXTRACTION (222)
                    WHEN  l_dcnt[7] = sterr THEN '222'
                -- TERRAINS DE TYPE RESEAU (223)
                    WHEN  l_dcnt[12] = sterr THEN '223'
                -- TERRAINS ARTIFICIALISES MIXTES (229)
                    ELSE '229'
                END
        -- TERRAINS NATURELS (23)
            WHEN l_dcnt[1] + l_dcnt[2] + l_dcnt[3] + l_dcnt[4] + l_dcnt[5] + l_dcnt[6] + l_dcnt[8] = sterr THE
            -- TERRAINS AGRICOLES (231)
                CASE
                -- TERRAINS VITICOLES (2311)
                    WHEN  l_dcnt[4] >= sterr * 0.25 THEN '2311'
                -- TERRAINS VERGERS (2312)
                    WHEN  l_dcnt[3] >= sterr * 0.35 THEN '2312'
                -- TERRAINS DE TYPE TERRES ET PRES (2313)
                    WHEN  l_dcnt[1] + l_dcnt[2] >= sterr * 0.40 THEN '2313'
                -- TERRAINS AGRICOLES MIXTES (2319)
                    WHEN l_dcnt[1] + l_dcnt[2] +  l_dcnt[3] + l_dcnt[4] >= sterr * 0.40 THEN '2319'
            -- TERRAINS FORESTIERS (232)
                    WHEN  l_dcnt[5] > sterr * 0.60 THEN '232'
            -- TERRAINS LANDES ET EAUX (233)
                    WHEN  l_dcnt[6] + l_dcnt[8] > sterr * 0.60 THEN '233'
            -- TERRAINS NATURELS MIXTES (239)
                    ELSE '239'
                END
        -- TERRAINS NON BATIS INDETERMINES (20)
            ELSE '20'
        END
    END as typologie_de_bien
FROM dvf.mutation t1
LEFT JOIN mutation_avec_maison_ancienne t2
```

```
ON t1.idmutation = t2.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_maison_recente t2bis
ON t1.idmutation = t2bis.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_maison_neuve t3
ON t1.idmutation = t3.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_appart_ancien t4
ON t1.idmutation = t4.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_appart_recent t4bis
ON t1.idmutation = t4bis.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_appart_neuf t5
ON t1.idmutation = t5.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_2apparts_anciens t6
ON t1.idmutation = t6.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_2apparts_recents t6bis
ON t1.idmutation = t6bis.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_2apparts_neufs t7
ON t1.idmutation = t7.idmutation
LEFT JOIN mutation_dont_tous_les_apparts_meme_batiment t8
ON t1.idmutation = t8.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_activite_secondaire t9
ON t1.idmutation = t9.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_activite_tertiaire t10
ON t1.idmutation = t10.idmutation
```

libtypbien

	Informations principales
Nom	libtypbien
Description	libellé de la typologie des biens du GnDVF
Fiabilité	
Position	1
Type	Texte
Présence	depuis version 2
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

Modalités de libtypbien

Modalité	Valeur	Description
101	BATI - INDETERMINE : Vefa sans descriptif	
102	BATI - INDETERMINE : Vente avec volume(s)	
110	MAISON - INDETERMINEE	
1110	UNE MAISON AGE INDETERMINE	
1111	UNE MAISON VEFA OU NEUVE	
1112	UNE MAISON RECENTE	
1113	UNE MAISON ANCIENNE	
1114	UNE MAISON A USAGE PROFESSIONNEL	

112	DES MAISONS	
120	APPARTEMENT INDETERMINE	
1210	UN APPARTEMENT AGE INDETERMINE	
12110	UN APPARTEMENT VEFA OU NEUF nombre de pièces indéterminé	
12111	UN APPARTEMENT VEFA OU NEUF T1	
12112	UN APPARTEMENT VEFA OU NEUF T2	
12113	UN APPARTEMENT VEFA OU NEUF T3	
12114	UN APPARTEMENT VEFA OU NEUF T4	
12115	UN APPARTEMENT VEFA OU NEUF T5 ou +	
12120	UN APPARTEMENT RECENT nombre de pièces indéterminé	
12121	UN APPARTEMENT RECENT T1	
12122	UN APPARTEMENT RECENT T2	
12123	UN APPARTEMENT RECENT T3	
12124	UN APPARTEMENT RECENT T4	
12125	UN APPARTEMENT RECENT T5 ou +	
12130	UN APPARTEMENT ANCIEN nombre de pièces indéterminé	
12131	UN APPARTEMENT ANCIEN T1	
12132	UN APPARTEMENT ANCIEN T2	
12133	UN APPARTEMENT ANCIEN T3	
12134	UN APPARTEMENT ANCIEN T4	
12135	UN APPARTEMENT ANCIEN T5 ou +	

1214	UN APPARTEMENT A USAGE PROFESSIONNEL	
1220	DEUX APPARTEMENTS INDETERMINES	
1221	DEUX APPARTEMENTS VEFA OU NEUFS	
1222	DEUX APPARTEMENTS RECENTS	
1223	DEUX APPARTEMENTS ANCIENS	
1224	DEUX APPARTEMENTS A USAGE PROFESSIONNEL	
1229	DEUX APPARTEMENTS A USAGE MIXTE	
123	DES APPARTEMENTS DANS LE MEME IMMEUBLE	
1311	UN GARAGE	
1312	UNE DEPENDANCE AUTRE	
132	DES DEPENDANCES	
140	ACTIVITE INDETERMINEE	
141	ACTIVITE PRIMAIRE	
142	ACTIVITE SECONDAIRE	
143	ACTIVITE TERTIAIRE	
149	ACTIVITE MIXTE	
151	BATI MIXTE - LOGEMENTS	
152	BATI MIXTE - LOGEMENT/ACTIVITE	
20	TERRAIN NON BATI INDETERMINE	
21	TERRAIN DE TYPE TAB	
221	TERRAIN D'AGREMENT	

222	TERRAIN D'EXTRACTION	
223	TERRAIN DE TYPE RESEAU	
229	TERRAIN ARTIFICIALISE MIXTE	
2311	TERRAIN VITICOLE	
2312	TERRAIN VERGER	
2313	TERRAIN DE TYPE TERRE ET PRE	
2319	TERRAIN AGRICOLE MIXTE	
232	TERRAIN FORESTIER	
233	TERRAIN LANDES ET EAUX	
239	TERRAIN NATUREL MIXTE	

Fiche variable

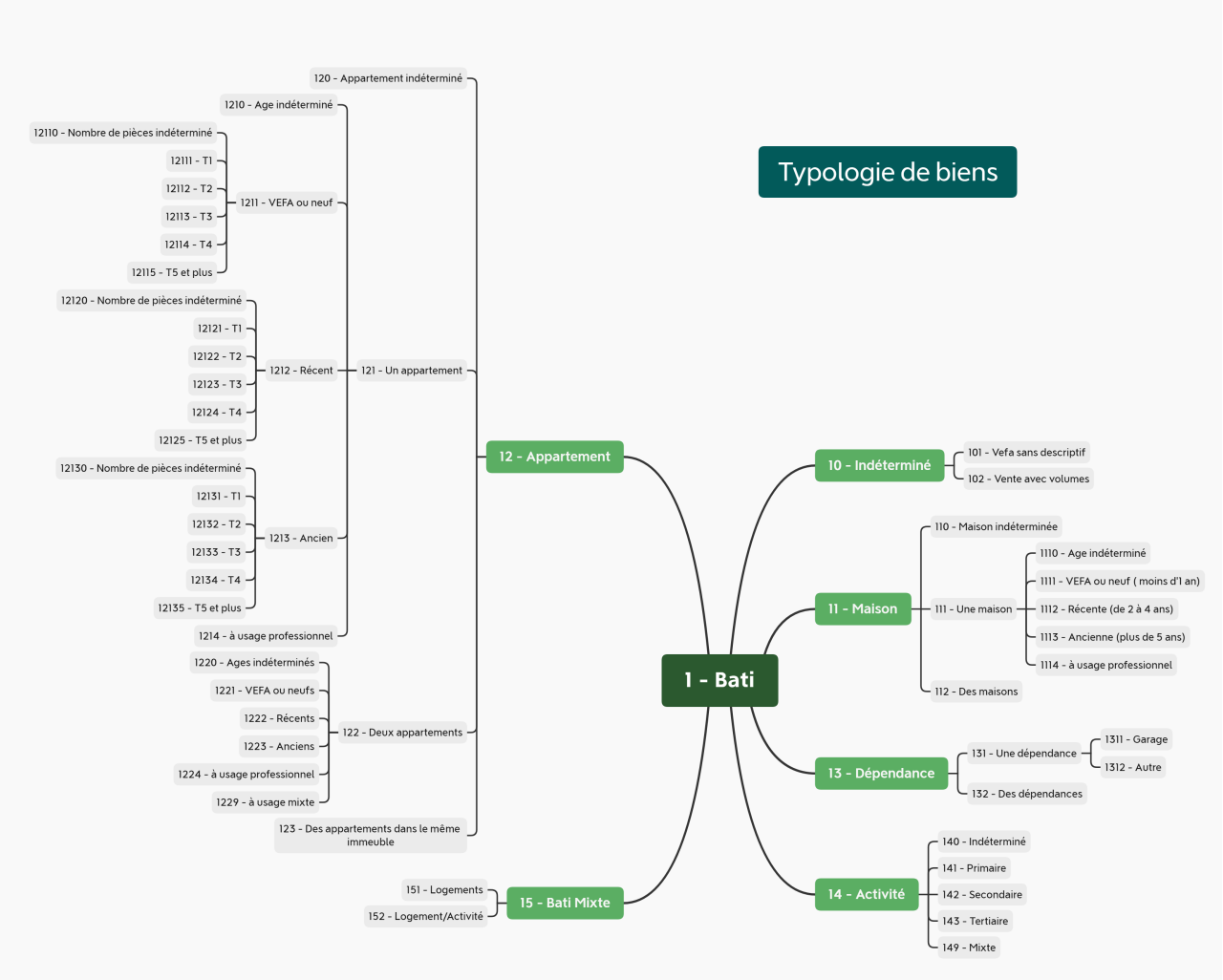
Description

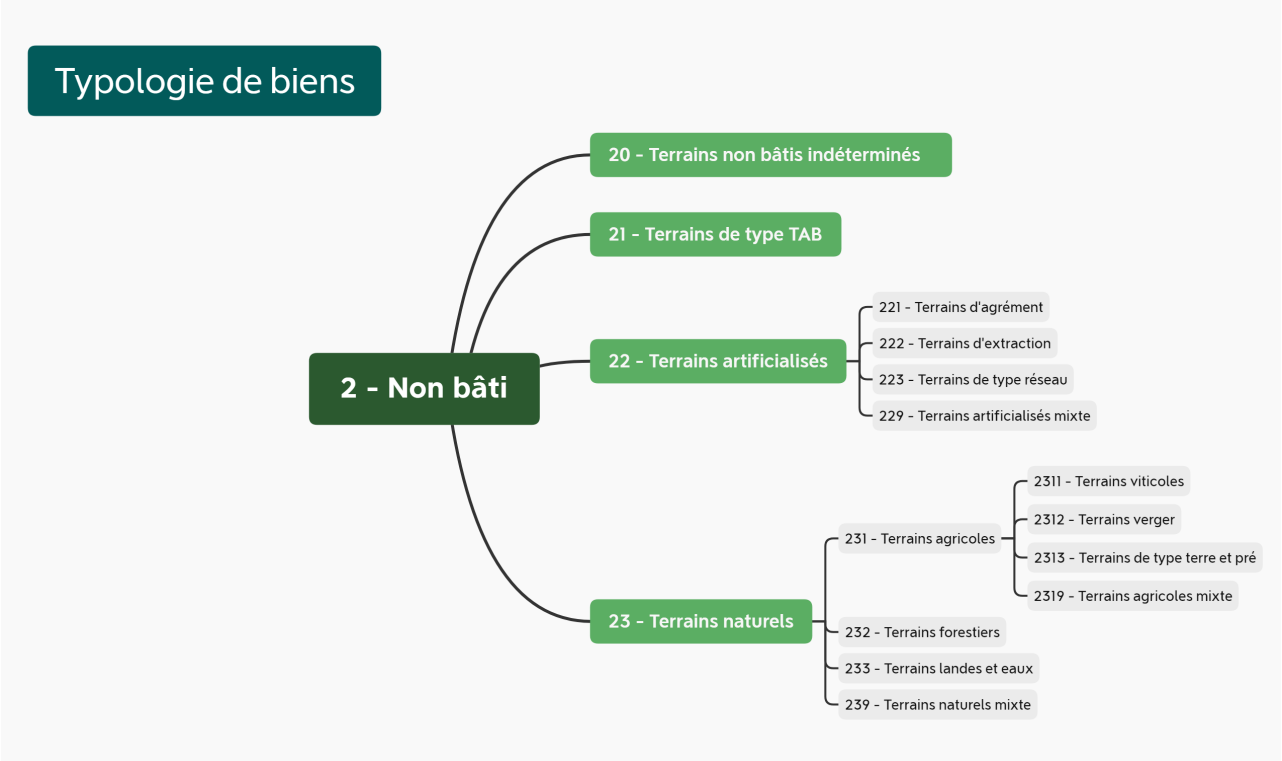
Typologie de biens proposée par le Groupe national DVF (GnDVF). Elle permet de classer chacune des mutations selon un ensemble défini de catégories de bien.

Cette typologie est différente de celle de la première version de DV3F.

Contrairement à la première typologie, elle s'appuie sur les données issues de DV3F (et non plus uniquement de DVF).

Les deux schémas suivants détaillent l'organisation en plusieurs niveaux de cette typologie :


Typologie de biens
1 - Bati
12 - Appartement
120 - Appartement indéterminé
121 - Un appartement
1210 - Age indéterminé
1211 - VEFA ou neuf
12110 - Nombre de pièces indéterminé
12111 - T1
12112 - T2
12113 - T3
12114 - T4
12115 - T5 et plus
1212 - Récent
12120 - Nombre de pièces indéterminé
12121 - T1
12122 - T2
12123 - T3
12124 - T4
12125 - T5 et plus
1213 - Ancien
12130 - Nombre de pièces indéterminé
12131 - T1
12132 - T2
12133 - T3
12134 - T4
12135 - T5 et plus
1214 - à usage professionnel
122 - Deux appartements
1220 - Ages indéterminés
1221 - VEFA ou neufs
1222 - Récents
1223 - Anciens
1224 - à usage professionnel
1229 - à usage mixte
123 - Des appartements dans le même immeuble
15 - Bati Mixte
151 - Logements
152 - Logement/Activité
10 - Indéterminé
101 - Vefa sans descriptif
102 - Vente avec volumes
11 - Maison
110 - Maison indéterminée
111 - Une maison
1110 - Age indéterminé
1111 - VEFA ou neuf (moins d'1 an)
1112 - Récente (de 2 à 4 ans)
1113 - Ancienne (plus de 5 ans)
1114 - à usage professionnel
112 - Des maisons
13 - Dépendance
131 - Une dépendance
1311 - Garage
1312 - Autre
132 - Des dépendances
14 - Activité
140 - Indéterminé
141 - Primaire
142 - Secondaire
143 - Tertiaire
149 - Mixte



Fiabilité - Limite

cf Caractériser une mutation à l'aide de la typologie de bien, Cette variable est systématiquement remplie.

Cette typologie peut être considérée comme fiable pour les biens immobiliers bâtis et en particulier les logements.

La typologie est à utiliser avec précaution pour tout ce qui concerne le foncier non bâti. Les catégories de biens proposés pour les mutations sans locaux sont à considérer comme une information à analyser plus finement, en particulier pour les terrains de « type TAB » qui ne correspondent qu'à une définition fiscale du terrain à bâtir.

Des typologies plus fines peuvent être rapidement construites en se basant sur celle-ci. Par exemple, pour les logements, il peut être intégré les périodes de construction, la présence de jardin, etc.

Construction

Cette variable est construite à partir de plusieurs champs de la table mutation.

Requête SQL

```
WITH
    table_local AS (SELECT * FROM dvf.local),
    -- tables necessaires pour la typologie de biens
    mutation_avec_maison_ancienne AS (
    SELECT DISTINCT idmutation
    FROM table_local
    WHERE codtyploc = 1 AND anciennete = 'ancien'
    ),
    mutation_avec_maison_recente AS (
    SELECT DISTINCT idmutation
    FROm table_local
    WHERE codtyploc = 1 AND anciennete = 'recent'
    ),
    mutation_avec_maison_neuve AS (
    SELECT DISTINCT idmutation
    FROm table_local
    WHERE codtyploc = 1 AND anciennete = 'neuf'
    ),
    mutation_avec_appart_ancien AS (
    SELECT DISTINCT idmutation
    FROm table_local
    WHERE codtyploc = 2 AND anciennete = 'ancien'
    ),
    mutation_avec_appart_recent AS (
    SELECT DISTINCT idmutation
    FROm table_local
    WHERE codtyploc = 2 AND anciennete = 'recent'
    ),
    mutation_avec_appart_neuf AS (
    SELECT DISTINCT idmutation
    FROm table_local
    WHERE codtyploc = 2 AND anciennete = 'neuf'
    ),
    mutation_avec_2apparts_neufs AS (
    SELECT idmutation
    FROm table_local
    GROUP BY idmutation
    HAVING SUM(CASE WHEN codtyploc = 2 AND (anciennete = 'neuf') THEN 1 ELSE 0 END) = 2
    ),
    mutation_avec_2apparts_recents AS (
    SELECT idmutation
    FROm table_local
    GROUP BY idmutation
    HAVING SUM(CASE WHEN codtyploc = 2 AND (anciennete = 'recent') THEN 1 ELSE 0 END) = 2
    ),
```

```
    mutation_avec_2apparts_anciens AS (
    SELECT idmutation
    FROm table_local
    GROUP BY idmutation
    HAVING SUM(CASE WHEN codtyploc = 2 AND (anciennete = 'ancien') THEN 1 ELSE 0 END) = 2
    ),
    mutation_dont_tous_les_apparts_meme_batiment AS ( -- mutation à partir de 3 appartements
        SELECT idmutation
        FROM (
            SELECT idmutation, array_agg(DISTINCT ffidbat) as l_ffidbat
            FROm table_local
            WHERE codtyploc = 2
            GROUP BY idmutation
            HAVING count(*) > 2
            )t
        WHERE array_length(l_ffidbat, 1) = 1 AND l_ffidbat[1] IS NOT NULL
        ),
        mutation_avec_activite_secondaire AS (
        SELECT idmutation
        FROm table_local
        GROUP BY idmutation
        HAVING SUM(CASE WHEN codtyploc = 4 AND ffcnatloc IN ('U', 'US', 'UE', 'UG', 'UN') THEN 1 ELSE 0 END) >
            AND SUM(CASE WHEN codtyploc = 4 AND (ffcnatloc IS NULL OR ffcnatloc IN ('CA', 'CB', 'CM', 'CH', 'M
        ),
        mutation_avec_activite_tertiaire AS (
        SELECT idmutation
        FROm table_local
        GROUP BY idmutation
        HAVING SUM(CASE WHEN codtyploc = 4 AND ffcnatloc IN ('CA', 'CB', 'CM', 'CH', 'ME', 'CB', 'AT', 'AU', '
            AND SUM(CASE WHEN codtyploc = 4 AND (ffcnatloc IS NULL OR ffcnatloc IN ('U', 'US', 'UE', 'UG', 'UN
        )
SELECT t1.*,
    CASE
    -- BATI (1)
    WHEN nblocmut > 0 or vefa IS TRUE OR nbvolmut > 0 THEN
        CASE
        -- BATI - INDETERMINE (10) : ventes avec volume ou vefa sans information sur le local
            WHEN (nblocmut = 0 AND vefa IS TRUE) OR nbvolmut > 0 THEN
                CASE
                -- BATI - INDETERMINE : vente avec volume(s) (102)
                    WHEN nbvolmut > 0 THEN '102'
                -- BATI - INDETERMINE : Vefa sans descriptif (101)
                    WHEN (nblocmut = 0 AND vefa IS TRUE) THEN '101'
                -- Ne doit pas exister
                    ELSE '100'
                END
        -- MAISON (11)
            WHEN nblocmai > 0 and nblocapt = 0 AND nblocact = 0 THEN
```

```
                CASE
                -- MAISON - INDETERMINEE : la surface batie est inférieure à 9 m2 (110)
                    WHEN nblocmai = 1 AND sbati < 9 THEN '110'
                -- MAISON INDIVIDUELLE (vendue seule) (111)
                    WHEN nblocmai = 1 THEN
                        CASE
                        -- MAISON à usage exclusivement professionnel (1114)
                            WHEN ffnbloch = 0 THEN '1114'
                    ---- Pour les catégories ci apres, il peut y avoir un peu d'usage professionnel (ffspro >
                        -- MAISON INDIVIDUELLE VEFA OU NEUF (1111)
                            WHEN vefa IS TRUE OR t3.idmutation IS NOT NULL THEN '1111'
                        -- MAISON INDIVIDUELLE RECENTE (1112)
                            WHEN t2bis.idmutation IS NOT NULL THEN '1112'
                        -- MAISON INDIVIDUELLE ANCIENNE (1113)
                            WHEN t2.idmutation IS NOT NULL THEN '1113'
                        -- MAISON INDIVIDUELLE INDETERMINEE (1110) (les informations des Fichiers fonciers ne
                            ELSE '1110'
                        END
                -- MAISONS INDIVIDUELLES (112)
                    WHEN nblocmai > 1 THEN '112'
                    ELSE 'PROBLEME'
                END

        -- APPARTEMENT (12)
            WHEN nblocapt > 0 and nblocmai = 0 AND nblocact = 0 THEN
                CASE
                -- 1 APPARTEMENT (121)
                    WHEN nblocapt = 1 AND sbati >= 9 THEN

                        CASE
                        -- 1 APPARTEMENT à usage exclusivement professionnel (1214)
                            WHEN ffnbloch = 0 THEN '1214'
                    ---- Pour les catégories ci apres, il peut y avoir un peu d'usage professionnel (ffspro >
                        -- 1 APPARTEMENT VEFA OU NEUF (1211)
                            WHEN vefa IS TRUE OR t5.idmutation IS NOT NULL THEN
                                CASE
                                -- 1 APPARTEMENT VEFA OU NEUF T1 (12111)
                                    WHEN nbapt1pp = 1 THEN '12111'
                                -- 1 APPARTEMENT VEFA OU NEUF T2 (12112)
                                    WHEN nbapt2pp = 1 THEN '12112'
                                -- 1 APPARTEMENT VEFA OU NEUF T3 (12113)
                                    WHEN nbapt3pp = 1 THEN '12113'
                                -- 1 APPARTEMENT VEFA OU NEUF T4 (12114)
                                    WHEN nbapt4pp = 1 THEN '12114'
                                -- 1 APPARTEMENT VEFA OU NEUF T5 ou + (12115)
                                    WHEN nbapt5pp = 1 THEN '12115'
                                -- 1 APPARTEMENT VEFA OU NEUF nombre de pièce indéterminé (12110)
                                    ELSE '12110'
```

```
                                END
                            -- 1 APPARTEMENT RECENT (1212)
                                WHEN t4bis.idmutation IS NOT NULL THEN
                                    CASE
                                    -- 1 APPARTEMENT RECENT T1 (12121)
                                        WHEN nbapt1pp = 1 THEN '12121'
                                    -- 1 APPARTEMENT RECENT T2 (12122)
                                        WHEN nbapt2pp = 1 THEN '12122'
                                    -- 1 APPARTEMENT RECENT T3 (12123)
                                        WHEN nbapt3pp = 1 THEN '12123'
                                    -- 1 APPARTEMENT RECENT T4 (12124)
                                        WHEN nbapt4pp = 1 THEN '12124'
                                    -- 1 APPARTEMENT RECENT T5 ou + (12125)
                                        WHEN nbapt5pp = 1 THEN '12125'
                                    -- 1 APPARTEMENT RECENT nombre de pièce indéterminé (12120)
                                        ELSE '12120'
                                    END
                            -- 1 APPARTEMENT ANCIEN  (1213)
                                WHEN t4.idmutation IS NOT NULL THEN
                                    CASE
                                    -- 1 APPARTEMENT ANCIEN T1 (12131)
                                        WHEN nbapt1pp = 1 THEN '12131'
                                    -- 1 APPARTEMENT ANCIEN T2 (12132)
                                        WHEN nbapt2pp = 1 THEN '12132'
                                    -- 1 APPARTEMENT ANCIEN T3 (12133)
                                        WHEN nbapt3pp = 1 THEN '12133'
                                    -- 1 APPARTEMENT ANCIEN T4 (12134)
                                        WHEN nbapt4pp = 1 THEN '12134'
                                    -- 1 APPARTEMENT ANCIEN T5 ou + (12135)
                                        WHEN nbapt5pp = 1 THEN '12135'
                                    -- 1 APPARTEMENT ANCIEN nombre de pièce indéterminé (12130)
                                        ELSE '12130'
                                    END

                            -- 1 APPARTEMENT INDETERMINE (1210) (les informations des Fichiers fonciers ne sont pa
                                ELSE '1210'
                            END
                        -- 2 APPARTEMENTS (122)
                            WHEN nblocapt = 2 THEN

                            CASE
                            -- 2 APPARTEMENTS à usage exclusivement professionnel (1224)
                                WHEN ffnbloch = 0 THEN '1224'
                            -- 2 APPARTEMENTS à usage mixte (1229) : un seul des appartements vendu a un usage exc
                                WHEN ffnbloch = 1 THEN '1229'
                            ---- Pour les catégories ci apres, il peut y avoir un peu d'usage professionnel (ffspro >
                            -- 2 APPARTEMENTS en VEFA OU NEUFS (1221)
                                WHEN vefa IS TRUE OR t7.idmutation IS NOT NULL THEN '1221'
```

```
                        -- 2 APPARTEMENTS RECENTS (1222)
                            WHEN vefa IS TRUE OR t6bis.idmutation IS NOT NULL THEN '1222'
                        -- 2 APPARTEMENTS ANCIENS  (1223)
                            WHEN t6.idmutation IS NOT NULL THEN '1223'
                        -- 2 APPARTEMENTS INDETERMINES (1220) (les appartements sont habités avec des ancienne
                                    -- les informations des Fichiers fonciers ne sont pas totalement dispo
                            ELSE '1220'
                        END
                -- APPARTEMENTS dans le même bâtiment (123)
                    WHEN nblocapt > 2 AND t8.idmutation IS NOT NULL THEN '123'
                -- APPARTEMENTS INDETERMINES (1 appartement de - de 9 m2 / plusieurs apparts dans plusieurs bâ
                    ELSE '120'
                END
        -- DEPENDANCE (13)
            WHEN nblocdep > 0 AND nblocapt = 0 and nblocmai = 0 AND nblocact = 0 THEN
                CASE
                -- UNE DEPENDANCE (131)
                    WHEN nblocdep = 1 THEN
                        CASE
                        -- 1 DEPENDANCE GARAGE (1311)
                            WHEN ffnbpgarag > 0 THEN '1311'
                        -- 1 DEPENDANCE AUTRE (1312)
                            ELSE '1312'
                        END
                -- DEPENDANCES (132)
                    WHEN nblocdep > 1 THEN '132'
                    ELSE 'PROBLEME'
                END
        -- ACTIVITE (14)
            WHEN nblocact > 0 AND nblocapt = 0 and nblocmai = 0  THEN
                CASE
                -- ACTIVITE PRIMAIRE (141)
                    -- IMPOSSIBLE A DETERMINER A CE STADE
                -- ACTIVITE SECONDAIRE (142)
                    WHEN t9.idmutation IS NOT NULL THEN '142'
                -- ACTIVITE TERTIAIRE (143)
                    WHEN t10.idmutation IS NOT NULL THEN '143'
                -- ACTIVITE MIXTE (149)
                    WHEN nblocact = ffnblocact THEN '149'
                -- ACTIVITE INDETERMINE (140) (non rapatrié des Fichiers fonciers)
                    ELSE '140'
                END
        -- MIXTE BATI (15)
            -- MIXTE - LOGEMENTS (151)
            WHEN nblocact = 0 AND nblocmai > 0 AND nblocapt > 0 THEN '151'
            -- MIXTE - LOGEMENT/ACTIVITE (152)
            WHEN nblocact >0 AND (nblocmai > 0 OR nblocapt > 0) THEN '152'
            ELSE 'PROBLEME'
```

```
        END
    -- NON BATI (2)
    ELSE
        CASE
        -- TERRAINS DE TYPE TAB (21)
            WHEN l_dcnt[10] > 0
                OR libnatmut = 'Vente terrain à bâtir'
                OR
                l_artcgi && ARRAY['257-7-1*3','278 sexies I.1','691bis', '1594OGA']::VARCHAR[]
                        -- depuis V4, on supprime '1594D*2
                THEN '21'
        -- TERRAINS ARTIFICIALISES (22)
            WHEN l_dcnt[7] + l_dcnt[9] + l_dcnt[11] + l_dcnt[12] + l_dcnt[13] = sterr THEN
                CASE
                -- TERRAINS AGREEMENTS (221)
                    WHEN  l_dcnt[9] + l_dcnt[11] = sterr THEN '221'
                -- TERRAINS D'EXTRACTION (222)
                    WHEN  l_dcnt[7] = sterr THEN '222'
                -- TERRAINS DE TYPE RESEAU (223)
                    WHEN  l_dcnt[12] = sterr THEN '223'
                -- TERRAINS ARTIFICIALISES MIXTES (229)
                    ELSE '229'
                END
        -- TERRAINS NATURELS (23)
            WHEN l_dcnt[1] + l_dcnt[2] + l_dcnt[3] + l_dcnt[4] + l_dcnt[5] + l_dcnt[6] + l_dcnt[8] = sterr THE
            -- TERRAINS AGRICOLES (231)
                CASE
                -- TERRAINS VITICOLES (2311)
                    WHEN  l_dcnt[4] >= sterr * 0.25 THEN '2311'
                -- TERRAINS VERGERS (2312)
                    WHEN  l_dcnt[3] >= sterr * 0.35 THEN '2312'
                -- TERRAINS DE TYPE TERRES ET PRES (2313)
                    WHEN  l_dcnt[1] + l_dcnt[2] >= sterr * 0.40 THEN '2313'
                -- TERRAINS AGRICOLES MIXTES (2319)
                    WHEN l_dcnt[1] + l_dcnt[2] +  l_dcnt[3] + l_dcnt[4] >= sterr * 0.40 THEN '2319'
            -- TERRAINS FORESTIERS (232)
                    WHEN  l_dcnt[5] > sterr * 0.60 THEN '232'
            -- TERRAINS LANDES ET EAUX (233)
                    WHEN  l_dcnt[6] + l_dcnt[8] > sterr * 0.60 THEN '233'
            -- TERRAINS NATURELS MIXTES (239)
                    ELSE '239'
                END
        -- TERRAINS NON BATIS INDETERMINES (20)
            ELSE '20'
        END
    END as typologie_de_bien
FROM dvf.mutation t1
LEFT JOIN mutation_avec_maison_ancienne t2
```

```
ON t1.idmutation = t2.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_maison_recente t2bis
ON t1.idmutation = t2bis.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_maison_neuve t3
ON t1.idmutation = t3.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_appart_ancien t4
ON t1.idmutation = t4.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_appart_recent t4bis
ON t1.idmutation = t4bis.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_appart_neuf t5
ON t1.idmutation = t5.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_2apparts_anciens t6
ON t1.idmutation = t6.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_2apparts_recents t6bis
ON t1.idmutation = t6bis.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_2apparts_neufs t7
ON t1.idmutation = t7.idmutation
LEFT JOIN mutation_dont_tous_les_apparts_meme_batiment t8
ON t1.idmutation = t8.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_activite_secondaire t9
ON t1.idmutation = t9.idmutation
LEFT JOIN mutation_avec_activite_tertiaire t10
ON t1.idmutation = t10.idmutation
```

libniv5

	Informations principales
Nom	libniv5
Description	libellé du niveau 5 de la typologie des biens
Fiabilité	
Position	2
Type	Texte
Présence	depuis version 2
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

niv5

	Informations principales
Nom	niv5
Description	code du niveau 5 de la typologie des biens
Fiabilité	
Position	3
Type	Chaîne de caractère
Présence	depuis version 2
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

libniv4

	Informations principales
Nom	libniv4
Description	libellé du niveau 4 de la typologie des biens
Fiabilité	
Position	4
Type	Texte
Présence	depuis version 2
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

niv4

	Informations principales
Nom	niv4
Description	code du niveau 4 de la typologie des biens
Fiabilité	
Position	5
Type	Chaîne de caractère
Présence	depuis version 2
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

libniv3

	Informations principales
Nom	libniv3
Description	libellé du niveau 3 de la typologie des biens
Fiabilité	
Position	6
Type	Texte
Présence	depuis version 2
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

niv3

	Informations principales
Nom	niv3
Description	code du niveau 3 de la typologie des biens
Fiabilité	
Position	7
Type	Chaîne de caractère
Présence	depuis version 2
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

libniv2

	Informations principales
Nom	libniv2
Description	libellé du niveau 2 de la typologie des biens
Fiabilité	
Position	8
Type	Texte
Présence	depuis version 2
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

niv2

	Informations principales
Nom	niv2
Description	code du niveau 2 de la typologie des biens
Fiabilité	
Position	9
Type	Chaîne de caractère
Présence	depuis version 2
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

libniv1

	Informations principales
Nom	libniv1
Description	libellé du niveau 1 de la typologie des biens
Fiabilité	
Position	10
Type	Texte
Présence	depuis version 2
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

niv1

	Informations principales
Nom	niv1
Description	code du niveau 1 de la typologie des biens
Fiabilité	
Position	11
Type	Chaîne de caractère
Présence	depuis version 2
Contrainte	
Formats	PostgreSQL