RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Cerema
CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

Documentation des Données foncières

Extrait de la documentation en ligne



DOCUMENTATION

MINISTÈRE
DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE
ET DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES
Liberté
Égalité
Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Cerema
CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

Le Cerema est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique, présent partout en métropole et dans les Outre-mer grâce à ses 26 implantations et ses 2 400 agents. Détenteur d'une expertise nationale mutualisée, le Cerema accompagne l'État et les collectivités territoriales pour la transition écologique, l'adaptation au changement climatique et la cohésion des territoires par l'élaboration coopérative, le déploiement et l'évaluation de politiques publiques d'aménagement et de transport. Doté d'un fort potentiel d'innovation et de recherche incarné notamment par son institut Carnot Clim'adapt, le Cerema agit dans 6 domaines d'activités : Expertise & ingénierie territoriale, Bâtiment, Mobilités, Infrastructures de transport, Environnement & Risques, Mer & Littoral.

Site web : www.cerema.fr

Avertissement

Ce document est extrait de la documentation en ligne, disponible sur le site https://doc-datafoncier.cerema.fr/, qui est mise à jour en continu. Ce document n'est donc valable qu'à un instant t, et le lecteur est invité à aller consulter la documentation en ligne pour bénéficier des dernières nouveautés.

Ce guide est un guide technique renseignant sur le contenu, les limites et la manière d'utiliser la base de données « Fichiers fonciers ». Pour d'autres questions (modalités d'accès, études réalisées…), le lecteur est invité à consulter le site https://datafoncier.cerema.fr

Cette documentation, évolutive, peut cependant encore contenir des erreurs ou coquilles. Si vous relevez une erreur dans celle-ci, n'hésitez pas à nous en faire part par mail via la boite datafoncier@cerema.fr

Table des matières

TUP

TUP

Fichiers fonciers — Table unifiée du parcellaire

Nom	Description	Type	Formats	Fiabilité
idtup	Identifiant de l'entité (idpar, idpdlmp ou iduf)	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	
idprocpte	Identifant de compte communal – S'il y a plusieurs comptes, vaut 'PLUSIEURS COMPTES' voir idprocpt_l	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	
idprocpt_l	Liste des idprocpte des parcelles qui composent l'entité	Chaîne de caractère	sql api	
idcom	Identifiant commune INSEE	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	
idcomtxt	Libellé de commune complet	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	
ccodep	Code département	Chaîne de caractère	sql api	
typetup	Type de l'entité : SIMPLE, PDLMP ou UF	Chaîne de caractère	sql api	
npar	Nombre de parcelles (Nombre de parcelles des Fichiers fonciers)	Entier	sql api	
idpar_l	Liste des idpar qui composent l'entité	Chaîne de caractère	sql api	
dcntpa	Surface cadastrée (Somme du champ dnctpa)	Entier	sql csv gpkg api	
ctpdl	Type de pdl (pour les PDLMP et les parcelles en PDL)	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	
jannatmin		Entier		

	Année de construction du local le plus ancien		sql csv gpkg api	
jannatmax	Année de construction du local le plus récent	Entier	sql csv gpkg api	
jannatminh	Année de construction du local d'habitation le plus ancien	Entier	sql api	
jannatmaxh	Année de construction du local d'habitation le plus récent	Entier	sql api	
nsuf	Nombre de sufs (Somme de nsuf)	Entier	sql api	
ssuf	Surface totale des sufs - Doit être égal à la surface des parcelles (attention, des erreurs peuvent exister)	Entier	sql api	
cgrnumd	Groupe de culture dominant parmi les sufs	Chaîne de caractère	sql api	
cgrnumdtxt	Groupe de culture dominant parmi les sufs (décodé)	Chaîne de caractère	sql api	
dcntarti	Surface de suf de type artificialisé (en m^2) (dcnt07 + dcnt09 + dcnt10 + dcnt11 + dcnt12 + dcnt13)	Entier	sql csv gpkg api	
dcntnaf	Surface de suf de type NAF naturel, agricole, forestier (en m^2)	Entier	sql csv gpkg api	
dcnt01	Surface de suf de type 01 – Terres (en m^2)	Entier	sql api	
dcnt02	Surface de suf de type 02 – Prés (en m^2)	Entier	sql api	
dcnt03	Surface de suf de type 03 – Vergers (en m^2)	Entier	sql api	
dcnt04	Surface de suf de type 04 – Vignes (en m^2)	Entier	sql api	
dcnt05	Surface de suf de type 05 – Bois (en m^2)	Entier	sql api	
dcnt06		Entier	sql api	

	Surface de suf de type 06 – Landes (en m^2)			
dcnt07	Surface de suf de type 07 – Carrières (en m^2)	Entier	sql api	
dcnt08	Surface de suf de type 08 – Eau (en m^2)	Entier	sql api	
dcnt09	Surface de suf de type 09 – Jardins - (en m^2)	Entier	sql api	
dcnt10	Surface de suf de type 10 – Terrains à bâtir (en m^2)	Entier	sql api	
dcnt11	Surface de suf de type 11 – Terrains d'agréments (en m^2)	Entier	sql api	
dcnt12	Surface de suf de type 12 – Chemin de fer (en m^2)	Entier	sql api	
dcnt13	Surface de suf de type 13 – Sol (en m^2)	Entier	sql api	
nlocal	Nombre de locaux (Somme du champ nlocal)	Entier	sql csv gpkg api	
nloccom	Nombre de locaux d'activité secondaire ou tertiaire (Somme du champ nloccom)	Entier	sql csv gpkg api	
nloccomrdc	Nombre de locaux d'activité secondaire ou tertiaire situés au rez-de-chaussée (Somme du champ nloccomrdc)	Entier	sql api	
nloccomter	Nombre de locaux d'activité tertiaire (commercial, bureau, etc.) (Somme du champ nloccomter)	Entier	sql api	
ncomtersd	Nombre de locaux d'activité tertiaire sans dépendances	Entier	sql api	
nloccomsec	Nombre de locaux d'activité secondaire (industrie) (Somme du champ nloccomsec)	Entier	sql api	

nlocdep	Nombre de locaux de type dépendances (non intégrés au local)	Entier	sql api	
nlocburx	Nombre de locaux présentant au moins un bureau (Somme du champ nlocburx) – uniquement Ile-de-France	Entier	sql api	
tlocdomin	Type de local dominant sur l'entité (en nombre)	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	
nbat	Nombre de bâtiments	Entier	sql api	
nlogh	Nombre de logements d'habitation (Somme du champ nlogh)	Entier	sql csv gpkg api	
nloghmais	Nombre de logements d'habitation de type maison	Entier	sql api	
nloghappt	Nombre de logements d'habitation de type appartement	Entier	sql api	
npevph	Nombre de parties principales d'habitations	Entier	sql api	
stoth	Surface totale des pièces d'habitation (en m^2) (Somme du champ stoth)	Entier	sql csv gpkg api	
stotdsueic	Surface des dépendances incorporées aux parties principales d'habitation (en m^2) (Somme du champ stotdsueic)	Entier	sql csv gpkg api	
nloghvac	Nombre de logements d'habitation vacants (Somme du champ nloghvac)	Entier	sql api	
nloghmeu	Nombre de logements d'habitation meublés (Somme du champ nloghmeu)	Entier	sql api	
nloghloue	Nombre de logements d'habitation loués (Somme du champ nloghloue)	Entier	sql api	
nloghpp	Nombre de logements d'habitation occupés par le propriétaire (Somme du champ nloghpp)	Entier	sql api	

nloghautre	Nombre de logements d'habitation occupés à titre gratuit ou par bail rural. (Somme du champ nloghautre)	Entier	sql api	
nloghnonh	Nombre de logements d'habitation considérés pourtant comme autre que de l'habitation (Somme du champ nloghnonh)	Entier	sql api	
nloghvac2a	Nombre de logements d'habitation vacants depuis plus de 2 ans (Somme du champs nloghvac2a)	Entier	sql api	
nloghvac5a	Nombre de logements d'habitation vacants depuis plus de 5 ans (Somme du champs nloghvac5a)	Entier	sql api	
nmediocre	Nombre de locaux d'habitation au confort médiocre	Entier	sql api	
nloghlls	Nombre de logements d'habitation de type logement social repéré par exonération	Entier	sql api	
stotd	Surface totale des dépendances (non intégrées au local) (en m^2) (Somme du champ stotd)	Entier	sql csv gpkg api	
sprincp	Surface des parties principales professionnelles (en m2)	Entier	sql csv gpkg api	
ssecp	Surface des parties secondaires couvertes professionnelles (en m^2)	Entier	sql csv gpkg api	
ssecncp	Surface des parties secondaires non couvertes professionnelles (en m^2)	Entier	sql csv gpkg api	
sparkp	Surface des stationnements couverts professionnels (en m^2)	Entier	sql csv gpkg api	
sparkncp	Surface des stationnements non couverts professionnels (en m^2)	Entier	sql csv gpkg api	

slocal	Surface totale des parties d'évaluation (en m^2)	Entier	sql csv gpkg api	
nparcopro	Nombre de parcelles en copropriété (Parcelles pour lesquelles ctpdl=CL ou CLV)	Entier	sql api	
ncp	Nombre de comptes propriétaire différents sur les parcelles et leurs locaux qui composent l'entité	Entier	sql api	
catpro2	Classification globale des droits de propriété, niveau 2	Chaîne de caractère	sql api	
catpro2txt	Classification globale des droits de propriété, niveau 2 (décodé)	Chaîne de caractère	sql api	
catpro3	Classification globale des droits de propriété, niveau 3	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	
catpropro2	Classification globale des droits de propriété (uniquement type « propriétaire »), niveau 2	Chaîne de caractère	sql api	
catproges2	Classification globale des droits de propriété (uniquement type « gestionnaire »), niveau 2	Chaîne de caractère	sql api	
locprop	Localisation généralisée du propriétaire recevant la Taxe Foncière (code) (COMMUNE, DEPARTEMENT, REGION, METROPOLE, OUTRE MER, ETRANGER, INCONNU OU INDETERMINE)	Chaîne de caractère	sql api	
locproptxt	Localisation généralisée du propriétaire recevant la Taxe Foncière (décodé) (COMMUNE, DEPARTEMENT, REGION, METROPOLE, OUTRE MER, ETRANGER, INCONNU OU INDETERMINE)	Chaîne de caractère	sql api	
split_uf	iduf source lorsque l'entité est issue de la désagrégation d'une UF (cas des recouvrements entre UF et PDLMP)	Chaîne de caractère	sql api	

geomloc	Géométrie du localisant	Geometrie	sql api	
geomtup	Géométrie de l'entité (parcelle, uf ou pdlmp)	Geometrie	sql api	
nparloc	Nombre de parcelles localisées	Entier	sql api	
nvecteur	Nombre de parcelles vectorisées composant l'entité	Entier	sql api	
ncontour	Nombre de parcelles dont le contour est disponible (parcelle non carrée) composant l'entité	Entier	sql api	
rnb_id_l	Liste des identifiants RNB	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	
rnb_n	Nombre d'identifiants	Entier	sql api	
rnb_emp	Emprise totale des bâtiments	Entier	sql api	