RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Cerema
CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

Documentation des Données foncières

Extrait de la documentation en ligne



DOCUMENTATION

MINISTÈRE
DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE
ET DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES
Liberté
Égalité
Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Cerema
CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

Le Cerema est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique, présent partout en métropole et dans les Outre-mer grâce à ses 26 implantations et ses 2 400 agents. Détenteur d'une expertise nationale mutualisée, le Cerema accompagne l'État et les collectivités territoriales pour la transition écologique, l'adaptation au changement climatique et la cohésion des territoires par l'élaboration coopérative, le déploiement et l'évaluation de politiques publiques d'aménagement et de transport. Doté d'un fort potentiel d'innovation et de recherche incarné notamment par son institut Carnot Clim'adapt, le Cerema agit dans 6 domaines d'activités : Expertise & ingénierie territoriale, Bâtiment, Mobilités, Infrastructures de transport, Environnement & Risques, Mer & Littoral.

Site web : www.cerema.fr

Avertissement

Ce document est extrait de la documentation en ligne, disponible sur le site https://doc-datafoncier.cerema.fr/, qui est mise à jour en continu. Ce document n'est donc valable qu'à un instant t, et le lecteur est invité à aller consulter la documentation en ligne pour bénéficier des dernières nouveautés.

Ce guide est un guide technique renseignant sur le contenu, les limites et la manière d'utiliser la base de données « Fichiers fonciers ». Pour d'autres questions (modalités d'accès, études réalisées…), le lecteur est invité à consulter le site https://datafoncier.cerema.fr

Cette documentation, évolutive, peut cependant encore contenir des erreurs ou coquilles. Si vous relevez une erreur dans celle-ci, n'hésitez pas à nous en faire part par mail via la boite datafoncier@cerema.fr

Table des matières

pb40_pevprincipale

pb40_pevprincipale

Fichiers fonciers — Table des parties principales d'habitation

Nom	Description	Type	Fiabilité
idpevprinc	Identifiant de partie d'évaluation habitation	Chaîne de caractère	
idpev	Identifiant de partie d'évaluation	Chaîne de caractère	Excellente
idlocal	Identifiant du local	Chaîne de caractère	Excellente
idcom	Identifiant commune INSEE	Chaîne de caractère	Excellente
idcomtxt	Libellé de commune complet	Chaîne de caractère	Excellente
ccodep (DGFIP)	Code département	Chaîne de caractère	Excellente
ccodir (DGFIP)	Code direction	Chaîne de caractère	
ccocom (DGFIP)	Code commune INSEE	Chaîne de caractère	
invar (DGFIP)	Numéro invariant	Chaîne de caractère	
dnupev (DGFIP)	Numéro de pev	Chaîne de caractère	
dnudes (DGFIP)	Numéro d'ordre de descriptif	Chaîne de caractère	
cconad1 (DGFIP)	Nature de dépendance	Chaîne de caractère	Bonne

cconad1txt	Nature de dépendance (décodé)	Chaîne de caractère	Bonne
dsueic1 (DGFIP)	Surface réelle de l'élément incorporé	Chaîne de caractère	Bonne
dcimei1 (DGFIP)	Coefficient de pondération	Chaîne de caractère	
cconad2 (DGFIP)	Nature de dépendance	Chaîne de caractère	Bonne
cconad2txt	Nature de dépendance (décodé)	Chaîne de caractère	Bonne
dsueic2 (DGFIP)	Surface réelle de l'élément incorporé	Chaîne de caractère	Bonne
dcimei2 (DGFIP)	Coefficient de pondération	Chaîne de caractère	
cconad3 (DGFIP)	Nature de dépendance	Chaîne de caractère	Bonne
cconad3txt	Nature de dépendance (décodé)	Chaîne de caractère	Bonne
dsueic3 (DGFIP)	Surface réelle de l'élément incorporé	Chaîne de caractère	
dcimei3 (DGFIP)	Coefficient de pondération	Chaîne de caractère	
cconad4 (DGFIP)	Nature de dépendance	Chaîne de caractère	Bonne
cconad4txt	Nature de dépendance (décodé)	Chaîne de caractère	Bonne
dsueic4 (DGFIP)	Surface réelle de l'élément incorporé	Chaîne de caractère	
	Coefficient de pondération		

dcimei4 (DGFIP)		Chaîne de caractère	
geaulc (DGFIP)	Présence d'eau	Chaîne de caractère	
gelelc (DGFIP)	Présence d'électricité	Chaîne de caractère	
gesclc (DGFIP)	Présence d'escalier de service (appartement)	Chaîne de caractère	
ggazlc (DGFIP)	Présence du gaz	Chaîne de caractère	
gasclc (DGFIP)	Présence d'ascenseur (appartement)	Chaîne de caractère	
gchclc (DGFIP)	Présence du chauffage central	Chaîne de caractère	
gvorlc (DGFIP)	Présence de vide-ordures (appartement)	Chaîne de caractère	
gteglc (DGFIP)	Présence du tout à l'égout	Chaîne de caractère	
dnbbai (DGFIP)	Nombre de baignoires	Chaîne de caractère	
dnbdou (DGFIP)	Nombre de douches	Chaîne de caractère	
dnblav (DGFIP)	Nombre de lavabos	Chaîne de caractère	
dnbwc (DGFIP)	Nombre de WC	Chaîne de caractère	
deqdha (DGFIP)	Equivalence superficielle des éléments de confort	Chaîne de caractère	
	Nombre de pièces principales		Correcte

dnbppr (DGFIP)		Chaîne de caractère	
dnbsam (DGFIP)	Nombre de salles à manger	Chaîne de caractère	Correcte
dnbcha (DGFIP)	Nombre de chambres	Chaîne de caractère	Correcte
dnbcu8 (DGFIP)	Nombre de cuisines de moins de 9 m2	Chaîne de caractère	Correcte
dnbcu9 (DGFIP)	Nombre de cuisines d'au moins 9 m2	Chaîne de caractère	Correcte
dnbsea (DGFIP)	Nombre de salles d'eau	Chaîne de caractère	Correcte
dnbann (DGFIP)	Nombre de pièces annexes	Chaîne de caractère	Correcte
dnbpdc (DGFIP)	Nombre de pièces	Chaîne de caractère	Correcte
dsupdc (DGFIP)	Superficie des pièces	Chaîne de caractère	Bonne
dmatgm (DGFIP)	Matériaux des gros murs	Chaîne de caractère	Correcte
dmatgmtxt	Matériaux des gros murs (décodé)	Chaîne de caractère	Correcte
dmatto (DGFIP)	Matériaux des toitures	Chaîne de caractère	Correcte
dmattotxt	Matériaux des toitures (décodé)	Chaîne de caractère	Correcte
jannat (DGFIP)	Année d'achèvement	Chaîne de caractère	Correcte
detent (DGFIP)	Etat d'entretien		

		Chaîne de caractère	
detenttxt	Etat d'entretien (décodé)	Chaîne de caractère	
dnbniv (DGFIP)	Nombre de niveaux	Chaîne de caractère	Incertaine
idpar	Identifiant de parcelle	Chaîne de caractère	Excellente
idsec	Identifiant de section cadastrale	Chaîne de caractère	
jannath	Année d'achèvement harmonisée	Entier	Correcte
dsueic	Surface totale des éléments incorporés en m^2	Entier	
npiece	Nombre de pièces (au sens T1, T2,...)	Entier	Tres Bonne
idpk	Identifiant pour clé primaire	Entier	