RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Cerema
CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

Documentation des Données foncières

Extrait de la documentation en ligne



DOCUMENTATION

MINISTÈRE
DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE
ET DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES
Liberté
Égalité
Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Cerema
CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

Le Cerema est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique, présent partout en métropole et dans les Outre-mer grâce à ses 26 implantations et ses 2 400 agents. Détenteur d'une expertise nationale mutualisée, le Cerema accompagne l'État et les collectivités territoriales pour la transition écologique, l'adaptation au changement climatique et la cohésion des territoires par l'élaboration coopérative, le déploiement et l'évaluation de politiques publiques d'aménagement et de transport. Doté d'un fort potentiel d'innovation et de recherche incarné notamment par son institut Carnot Clim'adapt, le Cerema agit dans 6 domaines d'activités : Expertise & ingénierie territoriale, Bâtiment, Mobilités, Infrastructures de transport, Environnement & Risques, Mer & Littoral.

Site web : www.cerema.fr

Avertissement

Ce document est extrait de la documentation en ligne, disponible sur le site https://doc-datafoncier.cerema.fr/, qui est mise à jour en continu. Ce document n'est donc valable qu'à un instant t, et le lecteur est invité à aller consulter la documentation en ligne pour bénéficier des dernières nouveautés.

Ce guide est un guide technique renseignant sur le contenu, les limites et la manière d'utiliser la base de données « Fichiers fonciers ». Pour d'autres questions (modalités d'accès, études réalisées…), le lecteur est invité à consulter le site https://datafoncier.cerema.fr

Cette documentation, évolutive, peut cependant encore contenir des erreurs ou coquilles. Si vous relevez une erreur dans celle-ci, n'hésitez pas à nous en faire part par mail via la boite datafoncier@cerema.fr

Table des matières

pnb10_parcelle

pnb10_parcelle

Fichiers fonciers — Table des parcelles

Nom	Description	Type	Formats	Fiabilité
idpar	Identifiant de parcelle	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	Excellente
idtup	Identifiant de l'entité (idpar, idpdlmp ou iduf)	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	
idsec	Identifiant de section cadastrale	Chaîne de caractère	sql api	
idprocpte	Identifiant de compte communal	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	Excellente
idparref	Identifiant de parcelle de référence	Chaîne de caractère	sql api	
idsecref	Identifiant de section cadastrale de référence	Chaîne de caractère	sql api	
idvoie	Identifiant FANTOIR de la voie	Chaîne de caractère	sql api	
idcom	Identifiant commune INSEE	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	Excellente
idcomtxt	Libellé de commune complet	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	Excellente
ccodep (DGFIP)	Code département	Chaîne de caractère	sql api	Excellente
ccodir (DGFIP)	Code direction	Chaîne de caractère	sql api	
ccocom (DGFIP)	Code commune INSEE ou DGI d'arrondissement	Chaîne de caractère	sql api	

ccopre (DGFIP)	Préfixe de section ou quartier servi pour les communes associées	Chaîne de caractère	sql api	
ccosec (DGFIP)	Section cadastrale	Chaîne de caractère	sql api	
dnupla (DGFIP)	Numéro de plan	Chaîne de caractère	sql api	
dcntpa (DGFIP)	Contenance de la parcelle	Entier	sql csv gpkg api	Excellente
dnupro (DGFIP)	Compte communal du propriétaire de la parcelle	Chaîne de caractère	sql api	Excellente
jdatat (DGFIP)	Date de mutation (date de l'acte)	Chaîne de caractère	sql api	Bonne
jdatatv	Date de mutation valide (date de l'acte)	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	Tres Bonne
dreflf (DGFIP)	Référence au Livre Foncier en Alsace-Moselle	Chaîne de caractère	sql api	
gpdl (DGFIP)	Indicateur d'appartenance à un lot de pdl (lot de copropriété)	Chaîne de caractère	sql api	Excellente
cprsecr (DGFIP)	Préfixe de la parcelle de référence	Chaîne de caractère	sql api	
ccosecr (DGFIP)	Section de la parcelle de référence	Chaîne de caractère	sql api	
dnuplar (DGFIP)	N° de plan de la parcelle de référence	Chaîne de caractère	sql api	
dnupdl (DGFIP)	Numéro d'ordre de la pdl	Chaîne de caractère	sql api	
gurbpa (DGFIP)	Caractère Urbain de la parcelle	Chaîne de caractère	sql api	Incertaine
	Numéro de parcelle primitive		sql api	

dparpi (DGFIP)		Chaîne de caractère		
ccoarp (DGFIP)	Indicateur d'arpentage	Chaîne de caractère	sql api	
gparnf (DGFIP)	Indicateur de parcelle non figurée au plan	Chaîne de caractère	sql api	
gparbat (DGFIP)	Indicateur de parcelle référençant un bâtiment	Chaîne de caractère	sql api	
dnuvoi (DGFIP)	Numéro de voirie	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	Excellente
dindic (DGFIP)	Indice de répétition	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	Excellente
ccovoi (DGFIP)	Code Majic2 de la voie	Chaîne de caractère	sql api	Excellente
ccoriv (DGFIP)	Code Rivoli de la voie	Chaîne de caractère	sql api	Excellente
ccocif (DGFIP)	Code du cdif (code topad)	Chaîne de caractère	sql api	
assieft	Code SAGES du service gestionnaire de la taxe foncière	Chaîne de caractère	sql api	
codique	Code codique du service recouvrement de la TF	Chaîne de caractère	sql api	
ccpper (DGFIP)	Code de la trésorerie (code TOPAD)	Chaîne de caractère	sql api	
cconvo (DGFIP)	Code nature de la voie	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	Excellente
dvoilib (DGFIP)	Libellé de la voie	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	Excellente
idparm	Identifiant de parcelle mère		sql api	

		Chaîne de caractère		
ccocomm (DGFIP)	Code INSEE de la commune de la parcelle mère	Chaîne de caractère	sql api	
ccoprem (DGFIP)	Code du préfixe de section de la parcelle mère	Chaîne de caractère	sql api	
ccosecm (DGFIP)	Code section de la parcelle mère	Chaîne de caractère	sql api	
dnuplam (DGFIP)	Numéro de plan de la parcelle mère	Chaîne de caractère	sql api	
type (DGFIP)	Type de filiation	Chaîne de caractère	sql api	
typetxt	Type de filiation (décodé)	Chaîne de caractère	sql api	
ccoifp (DGFIP)	Code IFP	Entier	sql api	
jdatatan	Année de mutation	Entier	sql api	Tres Bonne
jannatmin	Année de construction du local le plus ancien	Entier	sql csv gpkg api	Bonne
jannatmax	Année de construction du local le plus récent	Entier	sql csv gpkg api	Bonne
jannatminh	Année de construction du logement le plus ancien	Entier	sql api	Bonne
jannatmaxh	Année de construction du logement le plus récent	Entier	sql api	Bonne
janbilmin	Année minimale d'immobilisation	Entier	sql api	Correcte
nsuf	Nombre de sufs par parcelle	Entier	sql api	

ssuf	Surface totale des sufs	Entier	sql api	Tres Bonne
cgrnumd	Groupe de culture dominant parmi les sufs	Chaîne de caractère	sql api	Correcte
cgrnumdtxt	Groupe de culture dominant parmi les sufs (décodé)	Chaîne de caractère	sql api	
dcntsfd	Surface du groupe de culture dominant parmi les subdivisions fiscales (suf)	Entier	sql api	Correcte
dcntarti	Surface de suf de type artificialisé (en m^2)	Entier	sql csv gpkg api	Tres Bonne
dcntnaf	Surface de suf de type NAF naturel, agricole, forestier (en m^2)	Entier	sql csv gpkg api	Tres Bonne
dcnt01	Surface de suf de type 01 (en m^2)	Entier	sql api	Correcte
dcnt02	Surface de suf de type 02 (en m^2)	Entier	sql api	Correcte
dcnt03	Surface de suf de type 03 (en m^2)	Entier	sql api	Correcte
dcnt04	Surface de suf de type 04 (en m^2)	Entier	sql api	Correcte
dcnt05	Surface de suf de type 05 (en m^2)	Entier	sql api	Correcte
dcnt06	Surface de suf de type 06 (en m^2)	Entier	sql api	Correcte
dcnt07	Surface de suf de type 07 (en m^2)	Entier	sql api	Correcte
dcnt08	Surface de suf de type 08 (en m^2)	Entier	sql api	Correcte
dcnt09	Surface de suf de type 09 (en m^2)	Entier	sql api	Correcte
dcnt10	Surface de suf de type 10 (en m^2)	Entier	sql api	Correcte
dcnt11	Surface de suf de type 11 (en m^2)	Entier	sql api	Correcte
dcnt12	Surface de suf de type 12 (en m^2)	Entier	sql api	Correcte

dcnt13	Surface de suf de type 13 (en m^2)	Entier	sql api	Correcte
schemrem	Surface des chemins de remembrement	Entier	sql api	
nlocal	Nombre de locaux	Entier	sql csv gpkg api	Tres Bonne
nloccom	Nombre de locaux de type commercial ou industriel	Entier	sql api	Bonne
nloccomrdc	Nombre de locaux de type commercial ou industriel situés au rez de chaussée	Entier	sql api	Incertaine
nloccomter	Nombre de locaux d'activité tertiaire (commercial, bureau, etc.)	Entier	sql api	Bonne
ncomtersd	Nombre de locaux d'activité tertiaire sans dépendances	Entier	sql api	Tres Bonne
ncomterdep	Nombre de dépendances d'activité tertiaire	Entier	sql api	Tres Bonne
nloccomsec	Nombre de locaux d'activité secondaire (industrie)	Entier	sql api	Bonne
nlocdep	Nombre de locaux de type dépendances	Entier	sql api	Tres Bonne
nlocburx	Nombre de locaux présentant au moins un bureau	Entier	sql api	Tres Bonne
tlocdomin	Type de local dominant sur la parcelle (en nombre)	Chaîne de caractère	sql api	Bonne
nbat	Nombre de bâtiments	Entier	sql api	
nlogh	Nombre de logements d'habitation	Entier	sql csv gpkg api	Tres Bonne
nloghmais	Nombre de logements d'habitation de type maison	Entier	sql api	Tres Bonne

nloghappt	Nombre de logements d'habitation de type appartement	Entier	sql api	Tres Bonne
npevph	Nombre de parties principales d'habitations	Entier	sql api	
stoth	Surface totale des pièces d'habitation (en m²)	Entier	sql csv gpkg api	Bonne
stotdsueic	Surface des dépendances incorporées aux parties principales d'habitation (en m²)	Entier	sql csv gpkg api	Bonne
nloghvac	Nombre de logements d'habitation vacants	Entier	sql api	Correcte
nloghmeu	Nombre de logements d'habitation meublés	Entier	sql api	Correcte
nloghloue	Nombre de logements d'habitation en location	Entier	sql api	Correcte
nloghpp	Nombre de logements d'habitation occupés par le propriétaire	Entier	sql api	Correcte
nloghautre	Nombre de logements d'habitation occupés à titre gratuit ou par bail rural.	Entier	sql api	Tres Bonne
nloghnonh	Nombre de logements d'habitation considérés pourtant comme autre que de l'habitation	Entier	sql api	Correcte
nloghvac2a	Nombre de logements d'habitation vacants depuis plus de 2 ans	Entier	sql api	Correcte
nloghvac5a	Nombre de logements d'habitation vacants depuis plus de 5 ans	Entier	sql api	Correcte
nmediocre	Nombre de locaux d'habitation au confort médiocre	Entier	sql api	Incertaine
nloghlls		Entier	sql api	

	Nombre de logements d'habitation de type logement social repéré par exonération			
npevd	Nombre de pev dépendances sur la parcelle	Entier	sql api	
stotd	Surface totale des dépendances sur la parcelle (en m²)	Entier	sql csv gpkg api	Bonne
npevp	Nombre de parties d'évaluation professionnelles sur la parcelle	Entier	sql api	
sprincp	Surface des parties principales professionnelles	Entier	sql csv gpkg api	Tres Bonne
ssecp	Surface des parties secondaires couvertes professionnelles	Entier	sql csv gpkg api	Tres Bonne
ssecncp	Surface des parties secondaires non couvertes professionnelles	Entier	sql csv gpkg api	Tres Bonne
sparkp	Surface des stationnements couverts professionnels	Entier	sql csv gpkg api	Tres Bonne
sparkncp	Surface des stationnements non couverts professionnels	Entier	sql csv gpkg api	Tres Bonne
slocal	Surface totale des parties d'évaluation (en m²)	Entier	sql csv gpkg api	Tres Bonne
tpevdom_s	Type de partie d'évaluation qui cumule la plus grande surface	Chaîne de caractère	sql api	
nlot	Nombre de lots de copropriété	Entier	sql api	Excellente
pdlmp	Appartenance de la parcelle à une propriété divisée en lots multi-parcellaires	Chaîne de caractère	sql api	Excellente
ctpdl	Type de pdl (type de copropriété)	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	Excellente

typecopro2	Type de copropriété(s) présente(s) sur la parcelle	Chaîne de caractère	sql api	Excellente
ncp	Nombre de comptes propriétaire différents sur la parcelle et ses locaux	Entier	sql api	Excellente
ndroit	Nombre de droits de propriété	Entier	sql api	Excellente
ndroitindi	Nombre de droits de propriété en indivision	Entier	sql api	Excellente
ndroitpro	Nombre de droits de propriété de type "propriétaire"	Entier	sql api	Excellente
ndroitges	Nombre de droits de propriété de type "gestionnaire"	Entier	sql api	Excellente
catpro2	Classification globale des droits de propriété de la parcelle, niveau 2	Chaîne de caractère	sql api	Tres Bonne
catpro2txt	Classification globale des droits de propriété de la parcelle, niveau 2 (décodé)	Chaîne de caractère	sql api	Tres Bonne
catpro3	Classification globale des droits de propriété de la parcelle, niveau 3	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	Tres Bonne
catpropro2	Classification globale des droits de propriété de la parcelle (uniquement type « propriétaire »), niveau 2	Chaîne de caractère	sql api	Tres Bonne
catproges2	Classification globale des droits de propriété de la parcelle (uniquement type « gestionnaire »), niveau 2	Chaîne de caractère	sql api	Tres Bonne
locprop	Localisation généralisée du propriétaire recevant la Taxe Foncière	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	Tres Bonne
locproptxt	Localisation généralisée du propriétaire recevant la Taxe Foncière (décodé)	Chaîne de caractère	sql api	Tres Bonne

geomloc	Géométrie du localisant	Geometrie	sql api	Tres Bonne
geompar	Géométrie du contour de la parcelle	Geometrie	sql api	Correcte
source_geo	Source de la géométrie	Chaîne de caractère	sql api	
vecteur	Parcelle vectorisée ou non	Chaîne de caractère	sql api	Excellente
contour	Contour parcellaire disponible (parcelle non carrée)	Vrai/Faux	sql api	Excellente
rnb_id_l	Liste des identifiants RNB	Chaîne de caractère	sql csv gpkg api	
rnb_n	Nombre d'identifiants	Entier	sql api	
rnb_emp	Emprise totale des bâtiments	Entier	sql api	
idpk	Identifiant pour clé primaire	Entier	sql api	