RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Cerema
CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

Documentation des Données foncières

Extrait de la documentation en ligne



DOCUMENTATION

MINISTÈRE
DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE
ET DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES
Liberté
Égalité
Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Cerema
CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

Le Cerema est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique, présent partout en métropole et dans les Outre-mer grâce à ses 26 implantations et ses 2 400 agents. Détenteur d'une expertise nationale mutualisée, le Cerema accompagne l'État et les collectivités territoriales pour la transition écologique, l'adaptation au changement climatique et la cohésion des territoires par l'élaboration coopérative, le déploiement et l'évaluation de politiques publiques d'aménagement et de transport. Doté d'un fort potentiel d'innovation et de recherche incarné notamment par son institut Carnot Clim'adapt, le Cerema agit dans 6 domaines d'activités : Expertise & ingénierie territoriale, Bâtiment, Mobilités, Infrastructures de transport, Environnement & Risques, Mer & Littoral.

Site web : www.cerema.fr

Avertissement

Ce document est extrait de la documentation en ligne, disponible sur le site https://doc-datafoncier.cerema.fr/, qui est mise à jour en continu. Ce document n'est donc valable qu'à un instant t, et le lecteur est invité à aller consulter la documentation en ligne pour bénéficier des dernières nouveautés.

Ce guide est un guide technique renseignant sur le contenu, les limites et la manière d'utiliser la base de données « Fichiers fonciers ». Pour d'autres questions (modalités d'accès, études réalisées…), le lecteur est invité à consulter le site https://datafoncier.cerema.fr

Cette documentation, évolutive, peut cependant encore contenir des erreurs ou coquilles. Si vous relevez une erreur dans celle-ci, n'hésitez pas à nous en faire part par mail via la boite datafoncier@cerema.fr

Table des matières

section

section

Fichiers fonciers — Table des sections

Nom	Description	Type	Fiabilité
idsec	Identifiant section	Chaîne de caractère	
idcom	Identifiant commune INSEE	Chaîne de caractère	
idcomtxt	Libellé de commune complet	Chaîne de caractère	
dcntpa	Surface cadastrée (Somme du champ dnctpa)	Entier	
npar	Nombre de parcelles (Nombre de parcelles des Fichiers fonciers)	Entier	
nparlocal	Nombre de parcelles comportant un local (Parcelles pour lesquelles nlocal>0)	Entier	
sparlocal	Surface totale des parcelles comportant un local (Parcelles pour lesquelles nlocal>0)	Entier	
nparlog	Nombre de parcelles comportant un logement (Parcelles pour lesquelles nloclog>0)	Entier	
sparlog	Surface totale des parcelles comportant un logement (Parcelles pour lesquelles nloclog>0)	Entier	
npar0local	Nombre de parcelles ne comportant pas de local (Parcelles pour lesquelles nlocal=0)	Entier	
spar0local	Surface totale des parcelles ne comportant pas de local (Parcelles pour lesquelles nlocal=0)	Entier	
nsuf	Nombre de sufs (Somme de nsuf)	Entier	
ssuf		Entier	

	Surface totale des sufs - Doit être égal à la surface des parcelles (attention, des erreurs peuvent exister)		
dcntarti	Surface de suf de type artificialisé (en m²) (dcnt07 + dcnt09 + dcnt10 + dcnt11 + dcnt12 + dcnt13)	Entier	
dcntnaf	Surface de suf de type NAF naturel, agricole, forestier (en m²)	Entier	
dcnt01	Surface de suf de type 01 – Terres (en m²)	Entier	
dcnt02	Surface de suf de type 02 – Prés (en m²)	Entier	
dcnt03	Surface de suf de type 03 – Vergers (en m²)	Entier	
dcnt04	Surface de suf de type 04 – Vignes (en m²)	Entier	
dcnt05	Surface de suf de type 05 – Bois (en m²)	Entier	
dcnt06	Surface de suf de type 06 – Landes (en m²)	Entier	
dcnt07	Surface de suf de type 07 – Carrières (en m²)	Entier	
dcnt08	Surface de suf de type 08 – Eau (en m²)	Entier	
dcnt09	Surface de suf de type 09 – Jardins - (en m²)	Entier	
dcnt10	Surface de suf de type 10 – Terrains à bâtir (en m²)	Entier	
dcnt11	Surface de suf de type 11 – Terrains d'agréments (en m²)	Entier	
dcnt12	Surface de suf de type 12 – Chemin de fer (en m²)	Entier	
dcnt13	Surface de suf de type 13 – Sol (en m²)	Entier	
nlocal	Nombre de locaux (Somme du champ nlocal)	Entier	
nloccom	Nombre de locaux d'activité secondaire ou tertiaire (Somme du champ nloccom)	Entier	
nloccomrdc		Entier	

	Nombre de locaux d'activité secondaire ou tertiaire situés au rez-de-chaussée (Somme du champ nloccomrdc)		
nloccomter	Nombre de locaux d'activité tertiaire (commercial, bureau, etc.) (Somme du champ nloccomter)	Entier	
ncomtersd	Nombre de locaux d'activité tertiaire sans dépendances	Entier	
nloccomsec	Nombre de locaux d'activité secondaire (industrie) (Somme du champ nloccomsec)	Entier	
nlocburx	Nombre de locaux présentant au moins un bureau (Somme du champ nlocburx) – uniquement Ile-de-France	Entier	
nlogh	Nombre de logements d'habitation (Somme du champ nlogh)	Entier	
nloghmais	Nombre de logements d'habitation de type maison	Entier	
nloghappt	Nombre de logements d'habitation de type appartement	Entier	
stoth	Surface totale des pièces d'habitation (en m^2) (Somme du champ stoth)	Entier	
stotdsueic	Surface des dépendances incorporées aux parties principales d'habitation (en m^2) (Somme du champ stotdsueic)	Entier	
nloghvac	Nombre de logements d'habitation vacants (Somme du champ nloghvac)	Entier	
nloghmeu	Nombre de logements d'habitation meublés (Somme du champ nloghmeu)	Entier	
nloghloue	Nombre de logements d'habitation loués (Somme du champ nloghloue)	Entier	
nloghpp	Nombre de logements d'habitation occupés par le propriétaire (Somme du champ nloghpp)	Entier	

nloghautre	Nombre de logements d'habitation occupés à titre gratuit ou par bail rural. (Somme du champ nloghautre)	Entier	
nloghnonh	Nombre de logements d'habitation considérés pourtant comme autre que de l'habitation (Somme du champ nloghnonh)	Entier	
nloghvac2a	Nombre de logements d'habitation vacants depuis plus de 2 ans (Somme du champs nloghvac2a)	Entier	
nloghvac5a	Nombre de logements d'habitation vacants depuis plus de 5 ans (Somme du champs nloghvac5a)	Entier	
nmediocre	Nombre de locaux d'habitation au confort médiocre	Entier	
stotd	Surface totale des dépendances (non intégrées au local) (en m^2) (Somme du champ stotd)	Entier	
sprincp	Surface des parties principales professionnelles (en m2)	Entier	
ssecp	Surface des parties secondaires couvertes professionnelles (en m^2)	Entier	
ssecncp	Surface des parties secondaires non couvertes professionnelles (en m^2)	Entier	
sparkp	Surface des stationnements couverts professionnels (en m^2)	Entier	
sparkncp	Surface des stationnements non couverts professionnels (en m^2)	Entier	
slocal	Surface totale des parties d'évaluation (en m^2)	Entier	
nparcopro	Nombre de parcelles en copropriété (Parcelles pour lesquelles ctpdl=CL ou CLV)	Entier	
nparloc	Nombre de parcelles localisées	Entier	
nvecteur	Nombre de parcelles vectorisées	Entier	

ncontour	Nombre de parcelles dont le contour est disponible (parcelle non carrée)	Entier	