

Documentation des Données foncières

Extrait de la documentation en ligne

DOCUMENTATION

Le Cerema est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique, présent partout en métropole et dans les Outre-mer grâce à ses 26 implantations et ses 2 400 agents. Détenteur d'une expertise nationale mutualisée, le Cerema accompagne l'État et les collectivités territoriales pour la transition écologique, l'adaptation au changement climatique et la cohésion des territoires par l'élaboration coopérative, le déploiement et l'évaluation de politiques publiques d'aménagement et de transport. Doté d'un fort potentiel d'innovation et de recherche incarné notamment par son institut Carnot Clim'adapt, le Cerema agit dans 6 domaines d'activités : Expertise & ingénierie territoriale, Bâtiment, Mobilités, Infrastructures de transport, Environnement & Risques, Mer & Littoral.

Site web : www.cerema.fr

Avertissement

Ce document est extrait de la documentation en ligne, disponible sur le site <https://doc-datafoncier.cerema.fr/>, qui est mise à jour en continu. Ce document n'est donc valable qu'à un instant t, et le lecteur est invité à aller consulter la documentation en ligne pour bénéficier des dernières nouveautés.

Ce guide est un guide technique renseignant sur le contenu, les limites et la manière d'utiliser la base de données « Fichiers fonciers ». Pour d'autres questions (modalités d'accès, études réalisées...), le lecteur est invité à consulter le site <https://datafoncier.cerema.fr>

Cette documentation, évolutive, peut cependant encore contenir des erreurs ou coquilles. Si vous relevez une erreur dans celle-ci, n'hésitez pas à nous en faire part par mail via la boîte datafoncier@cerema.fr

Table des matières

site-eco-complement

site-eco-complement

Fusac — Complète la table SITE-ECO avec des indicateurs détaillés sur les vocations & usages calculés lors de la caractérisation des sites

Nom	Description	Type	Fiabilité
site_id	Identifiant du site	Chaîne de caractère	Tres Bonne
site_source_fiabilite	Si =1 alors la fiabilité d'une activité du site est avérée par la source de la donnée (ex: libellé zone GPU), Sinon =0	Entier	Tres Bonne
site_score_activite	Note intensité globale de l'activité du site	Entier	Tres Bonne
site_lib_score_activite	Libellé de la note intensité globale de l'activité du site	Chaîne de caractère	Tres Bonne
site_code_activite_ff	Note intensité de l'activité calculée à partir des surfaces des locaux des Fichiers Fonciers du site	Entier	
site_lib_activite_ff	Libellé de la note intensité de l'activité calculée à partir des surfaces des locaux des Fichiers Fonciers du site	Chaîne de caractère	
site_code_activite_siret	Note intensité de l'activité calculée à partir du nombre emploi des établissements (siret) du site	Entier	
site_lib_activite_siret	Libellé de la note intensité de l'activité calculée à partir du nombre emploi des établissements (siret) du site	Chaîne de caractère	

site_vocadomi	Vocation dominante du site	Chaîne de caractère	Correcte
site_vocadomi_l	Liste des vocations recensées du site	Chaîne de caractère	Correcte
site_vocadomi_source	Vocation dominante du site source de la donnée	Chaîne de caractère	Bonne
site_vocadomi_source_l	Liste des vocations recensées dans le site source de la donnée	Chaîne de caractère	Bonne
site_vocadomi_ff	Vocation dominante du site à partir des locaux des Fichiers Fonciers	Chaîne de caractère	Tres Bonne
site_vocadomi_ff_l	Liste des vocations recensées dans le site à partir des locaux des Fichiers Fonciers	Chaîne de caractère	Tres Bonne
site_vocadomi_siret	Vocation dominante du site à partir des établissements (siret analyse code activité Naf)	Chaîne de caractère	Correcte
site_vocadomi_siret_l	Liste des vocations recensées dans le site à partir des établissements (siret analyse code activité Naf)	Chaîne de caractère	Correcte
site_surf_terrain	Surface (en ha) des terrains du site	Décimal	Bonne
site_surf_inoccupe	Surface (en ha) inoccupée (nue de construction ou libre de construction) du site	Décimal	Bonne
site_surf_occupe	Surface (en ha) occupée (construite) du site	Décimal	Bonne
site_surf_infrastructure	Surface (en ha) des infrastructures (voiries) du site	Décimal	Correcte
site_ocsat_surf		Décimal	Bonne

	Surface en ha de l'ensemble des 6 postes de couverture du sol détectés par observation satellitaire (bati, parking,eau,sol nu, végétation basse,végétation haute, sol dur autre)		
site_ocsat_surf_bati	Surface en ha d'occupation du sol par du bâti à partir d'une source d'observation satellitaire	Décimal	Bonne
site_ocsat_surf_parking	Surface en ha d'occupation du sol par des parkings à partir d'une source d'observation satellitaire	Décimal	Bonne
site_ocsat_surf_eau	Surface en ha d'occupation du sol par de l'eau à partir d'une source d'observation satellitaire	Décimal	Bonne
site_ocsat_surf_solnu	Surface en ha d'occupation du sol nu à partir d'une source d'observation satellitaire	Décimal	Bonne
site_ocsat_surf_vegetationbasse	Surface en ha d'occupation du sol par de la végétation basse à partir d'une source d'observation satellitaire	Décimal	Bonne
site_ocsat_surf_vegetationhaute	Surface en ha d'occupation du sol par de la végétation haute à partir d'une source d'observation satellitaire	Décimal	Bonne
site_ocsat_surf_soldurautre	Surface en ha d'occupation du sol dur autre à partir d'une source d'observation satellitaire	Décimal	Bonne
site_surf_parking	Surface (en ha) des parkings détectés du site	Décimal	Incertaine
site_surf_usage_residentiel	Surface (en ha) des terrains dont terr_usage=bâti résidentiel	Décimal	Correcte

site_surf_usage_productif	Surface (en ha) des terrains dont terr_usage= bâti productif	Décimal	Correcte
site_surf_usage_parking	Surface (en ha) des terrains dont terr_usage=parking, stationnement	Décimal	Correcte
site_surf_usage_inconnu	Surface (en ha) des terrains dont terr_usage=inconnu	Décimal	Correcte
site_surf_compacite	Indice de compacité (rapport surface/périmètre) de la géométrie du site (ex : -> 0 forme étirée)	Décimal	Excellente
site_surf_source	Surface (en m2) du site source	Décimal	Excellente
site_intersection	Si =1 alors le site a subi un découpage lié avec un zonage de rang prioritaire superposé, sinon 0	Entier	Excellente
site_intersection_pourcent	% de recouvrement avec le site source en cas de découpage avec un site de rang prioritaire superposé	Décimal	Excellente
site_intersection_empcom	% de recouvrement du site (géométrie) avec un site de la source avérée EMPCOM	Décimal	Excellente
site_intersection_osm	% de recouvrement du site (géométrie) avec un site de la source avérée OpenStreetMap	Décimal	Excellente
site_intersection_bdtopo	% de recouvrement du site (géométrie) avec un site de la source avérée BD TOPO-ZAE	Décimal	Excellente
site_nb_local	Nombre de locaux issus des Fichiers Fonciers du site	Entier	Bonne
site_nb_log	Nombre de locaux logements issus es Fichiers Fonciers du site	Entier	Bonne

site_nb_ind	Nombre de locaux industriels issus des Fichiers Fonciers du site	Entier	Bonne
site_nb_dep	Nombre de locaux dépendances issus des Fichiers Fonciers du site	Entier	Bonne
site_nb_act	Nombre de locaux activités des Fichiers Fonciers du site	Entier	Bonne
site_stoth	Surface de plancher des locaux logements issus des Fichiers Fonciers (en m2) du site	Entier	Bonne
site_stotp	Surface de plancher des locaux activités issus des Fichiers Fonciers (en m2) du site	Entier	Bonne
site_stotd	Surface de plancher des locaux dépendances issus des Fichiers Fonciers (en m2) du site	Entier	Bonne
site_stotp_commerce	Surface de plancher des locaux commerces issus des Fichiers Fonciers (en m2) du site	Entier	Bonne
site_stotp_equipement	Surface de plancher des locaux équipements (administration, enseignement, ...) du site	Entier	Bonne
site_stotp_industrie	Surface de plancher des locaux industriels issus des Fichiers Fonciers (en m2) du site	Entier	Bonne
site_stotp_logistique	Surface de plancher des locaux logistiques issus des Fichiers Fonciers (en m2) du site	Entier	Bonne
site_stotp_tertiaire	Surface de plancher des locaux tertiaires issus des Fichiers Fonciers (en m2) du site	Entier	Bonne
site_stotp_touristique		Entier	Bonne

	Surface de plancher des locaux touristiques issus des Fichiers Fonciers (en m2) du site		
site_stotp_autre	Surface de plancher des locaux autres issus des Fichiers Fonciers (en m2) du site	Entier	Bonne
site_nb_etab_non_actif	Nombre d'établissements (siret) non actifs du site	Entier	Correcte
site_nb_emploi_ha	Nombre d'emplois à l'hectare des établissements (siret) actifs inclus du site	Entier	Correcte
site_nb_emploi_industrie	Nombre d'emplois industriels des établissements (siret) actifs du site	Entier	Correcte
site_nb_emploi_commerce	Nombre d'emplois commerces des établissements (siret) actifs du site	Entier	Correcte
site_nb_emploi_tertiaire	Nombre d'emplois tertiaires des établissements (siret) actifs du site	Entier	Correcte
site_nb_emploi_touristique	Nombre d'emplois touristiques des établissements (siret) actifs du site	Entier	Correcte
site_nb_emploi_equipement	Nombre d'emplois équipements des établissements (siret) actifs du site	Entier	Correcte
site_nb_emploi_logistique	Nombre d'emplois logistiques des établissements (siret) actifs du site	Entier	Correcte
site_nb_emploi_autre	Nombre d'emplois autres des établissements (siret) actifs du site	Entier	Correcte