

Documentation des Données foncières

Extrait de la documentation en ligne

DOCUMENTATION

Le Cerema est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique, présent partout en métropole et dans les Outre-mer grâce à ses 26 implantations et ses 2 400 agents. Détenteur d'une expertise nationale mutualisée, le Cerema accompagne l'État et les collectivités territoriales pour la transition écologique, l'adaptation au changement climatique et la cohésion des territoires par l'élaboration coopérative, le déploiement et l'évaluation de politiques publiques d'aménagement et de transport. Doté d'un fort potentiel d'innovation et de recherche incarné notamment par son institut Carnot Clim'adapt, le Cerema agit dans 6 domaines d'activités : Expertise & ingénierie territoriale, Bâtiment, Mobilités, Infrastructures de transport, Environnement & Risques, Mer & Littoral.

Site web : www.cerema.fr

Avertissement

Ce document est extrait de la documentation en ligne, disponible sur le site <https://doc-datafoncier.cerema.fr/>, qui est mise à jour en continu. Ce document n'est donc valable qu'à un instant t, et le lecteur est invité à aller consulter la documentation en ligne pour bénéficier des dernières nouveautés.

Ce guide est un guide technique renseignant sur le contenu, les limites et la manière d'utiliser la base de données « Fichiers fonciers ». Pour d'autres questions (modalités d'accès, études réalisées...), le lecteur est invité à consulter le site <https://datafoncier.cerema.fr>

Cette documentation, évolutive, peut cependant encore contenir des erreurs ou coquilles. Si vous relevez une erreur dans celle-ci, n'hésitez pas à nous en faire part par mail via la boîte datafoncier@cerema.fr

Fusac — Complète la table SITE-ECO avec des indicateurs détaillés sur les vocations & usages calculés lors de la caractérisation des sites

site_id

	Informations principales
Nom	site_id
Description	Identifiant du site
Observation	Conforme au standard CNIG
Fiabilité	Tres Bonne
Position	0
Type	Chaîne de caractère
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_source_fiabilite

	Informations principales
Nom	site_source_fiabilite
Description	Si =1 alors la fiabilité d'une activité du site est avérée par la source de la donnée (ex: libellé zone GPU), Sinon =0
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Tres Bonne
Position	1
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_score_activite

	Informations principales
Nom	site_score_activite
Description	Note intensité globale de l'activité du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Tres Bonne
Position	2
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

Modalités de site_score_activite

Modalité	Valeur	Description
1	activité très faible	
2	activité faible	
3	activité moyenne	
4	activité forte	
5	activité très forte	

site_lib_score_activite

	Informations principales
Nom	site_lib_score_activite
Description	Libellé de la note intensité globale de l'activité du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Tres Bonne
Position	3
Type	Chaîne de caractère
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

Modalités de site_lib_score_activite

Modalité	Valeur	Description
1	activité très faible	
2	activité faible	
3	activité moyenne	
4	activité forte	
5	activité très forte	

site_code_activite_ff

	Informations principales
Nom	site_code_activite_ff
Description	Note intensité de l'activité calculée à partir des surfaces des locaux des Fichiers Fonciers du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	
Position	4
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_lib_activite_ff

	Informations principales
Nom	site_lib_activite_ff
Description	Libellé de la note intensité de l'activité calculée à partir des surfaces des locaux des Fichiers Fonciers du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	
Position	5
Type	Chaîne de caractère
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_code_activite_siret

	Informations principales
Nom	site_code_activite_siret
Description	Note intensité de l'activité calculée à partir du nombre emploi des établissements (siret) du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	
Position	6
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_lib_activite_siret

	Informations principales
Nom	site_lib_activite_siret
Description	Libellé de la note intensité de l'activité calculée à partir du nombre emploi des établissements (siret) du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	
Position	7
Type	Chaîne de caractère
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_vocadomi

	Informations principales
Nom	site_vocadomi
Description	Vocation dominante du site
Observation	Conforme au standard CNIG
Fiabilité	Correcte
Position	8
Type	Chaîne de caractère
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

Modalités de site_vocadomi

Modalité	Valeur	Description
tertiaire	tertiaire	
touristique	touristique	
mixte	mixte	
artisanale	artisanale	
industrielle	industrielle	
commerciale	commerciale	

site_vocadomi_l

	Informations principales
Nom	site_vocadomi_l
Description	Liste des vocations recensées du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Correcte
Position	9
Type	Chaîne de caractère
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_vocadomi_source

	Informations principales
Nom	site_vocadomi_source
Description	Vocation dominante du site source de la donnée
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	10
Type	Chaîne de caractère
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_vocadomi_source_l

	Informations principales
Nom	site_vocadomi_source_l
Description	Liste des vocations recensées dans le site source de la donnée
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	11
Type	Chaîne de caractère
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_vocadomi_ff

	Informations principales
Nom	site_vocadomi_ff
Description	Vocation dominante du site à partir des locaux des Fichiers Fonciers
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Tres Bonne
Position	12
Type	Chaîne de caractère
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_vocadomi_ff_l

	Informations principales
Nom	site_vocadomi_ff_l
Description	Liste des vocations recensées dans le site à partir des locaux des Fichiers Fonciers
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Tres Bonne
Position	13
Type	Chaîne de caractère
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_vocadomi_siret

	Informations principales
Nom	site_vocadomi_siret
Description	Vocation dominante du site à partir des établissements (siret analyse code activité Naf)
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Correcte
Position	14
Type	Chaîne de caractère
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_vocadomi_siret_l

	Informations principales
Nom	site_vocadomi_siret_l
Description	Liste des vocations recensées dans le site à partir des établissements (siret analyse code activité Naf)
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Correcte
Position	15
Type	Chaîne de caractère
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_surf_terrain

	Informations principales
Nom	site_surf_terrain
Description	Surface (en ha) des terrains du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	16
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_surf_inoccupe

	Informations principales
Nom	site_surf_inoccupe
Description	Surface (en ha) inoccupée (nue de construction ou libre de construction) du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	17
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_surf_occupe

	Informations principales
Nom	site_surf_occupe
Description	Surface (en ha) occupée (construite) du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	18
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_surf_infrastructure

	Informations principales
Nom	site_surf_infrastructure
Description	Surface (en ha) des infrastructures (voiries) du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Correcte
Position	19
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_ocsat_surf

	Informations principales
Nom	site_ocsat_surf
Description	Surface en ha de l'ensemble des 6 postes de couverture du sol détectés par observation satellitaire (bati, parking,eau,sol nu, végétation basse,végétation haute, sol dur autre)
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	20
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_ocsat_surf_bati

	Informations principales
Nom	site_ocsat_surf_bati
Description	Surface en ha d'occupation du sol par du bâti à partir d'une source d'observation satellitaire
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	21
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_ocsat_surf_parking

	Informations principales
Nom	site_ocsat_surf_parking
Description	Surface en ha d'occupation du sol par des parkings à partir d'une source d'observation satellitaire
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	22
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_ocsat_surf_eau

	Informations principales
Nom	site_ocsat_surf_eau
Description	Surface en ha d'occupation du sol par de l'eau à partir d'une source d'observation satellitaire
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	23
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_ocsat_surf_solnu

	Informations principales
Nom	site_ocsat_surf_solnu
Description	Surface en ha d'occupation du sol nu à partir d'une source d'observation satellitaire
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	24
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_ocsat_surf_vegetationbasse

	Informations principales
Nom	site_ocsat_surf_vegetationbasse
Description	Surface en ha d'occupation du sol par de la végétation basse à partir d'une source d'observation satellitaire
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	25
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_ocsat_surf_vegetationhaute

	Informations principales
Nom	site_ocsat_surf_vegetationhaute
Description	Surface en ha d'occupation du sol par de la végétation haute à partir d'une source d'observation satellitaire
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	26
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_ocsat_surf_soldurautre

	Informations principales
Nom	site_ocsat_surf_soldurautre
Description	Surface en ha d'occupation du sol dur autre à partir d'une source d'observation satellitaire
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	27
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_surf_parking

	Informations principales
Nom	site_surf_parking
Description	Surface (en ha) des parkings détectés du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Incertaine
Position	28
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_surf_usage_residentiel

	Informations principales
Nom	site_surf_usage_residentiel
Description	Surface (en ha) des terrains dont terr_usage=bâti résidentiel
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Correcte
Position	29
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_surf_usage_productif

	Informations principales
Nom	site_surf_usage_productif
Description	Surface (en ha) des terrains dont terr_usage= bâti productif
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Correcte
Position	30
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_surf_usage_parking

	Informations principales
Nom	site_surf_usage_parking
Description	Surface (en ha) des terrains dont terr_usage=parking, stationnement
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Correcte
Position	31
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_surf_usage_inconnu

	Informations principales
Nom	site_surf_usage_inconnu
Description	Surface (en ha) des terrains dont terr_usage=inconnu
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Correcte
Position	32
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_surf_compacite

	Informations principales
Nom	site_surf_compacite
Description	Indice de compacité (rapport surface/périmètre) de la géométrie du site (ex : -> 0 forme étirée)
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Excellente
Position	33
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_surf_source

	Informations principales
Nom	site_surf_source
Description	Surface (en m2) du site source
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Excellente
Position	34
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_intersection

	Informations principales
Nom	site_intersection
Description	Si =1 alors le site a subi un découpage lié avec un zonage de rang prioritaire superposé, sinon 0
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Excellente
Position	35
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_intersection_pourcent

	Informations principales
Nom	site_intersection_pourcent
Description	% de recouvrement avec le site source en cas de découpage avec un site de rang prioritaire superposé
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Excellente
Position	36
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_intersection_empcom

	Informations principales
Nom	site_intersection_empcom
Description	% de recouvrement du site (géométrie) avec un site de la source avérée EMPCOM
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Excellente
Position	37
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_intersection_osm

	Informations principales
Nom	site_intersection_osm
Description	% de recouvrement du site (géométrie) avec un site de la source avérée OpenStreetMap
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Excellente
Position	38
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_intersection_bdtopo

	Informations principales
Nom	site_intersection_bdtopo
Description	% de recouvrement du site (géométrie) avec un site de la source avérée BD TOPO-ZAE
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Excellente
Position	39
Type	Décimal
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_nb_local

	Informations principales
Nom	site_nb_local
Description	Nombre de locaux issus des Fichiers Fonciers du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	40
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_nb_log

	Informations principales
Nom	site_nb_log
Description	Nombre de locaux logements issus es Fichiers Fonciers du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	41
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_nb_ind

	Informations principales
Nom	site_nb_ind
Description	Nombre de locaux industriels issus des Fichiers Fonciers du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	42
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_nb_dep

	Informations principales
Nom	site_nb_dep
Description	Nombre de locaux dépendances issus des Fichiers Fonciers du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	43
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_nb_act

	Informations principales
Nom	site_nb_act
Description	Nombre de locaux activités des Fichiers Fonciers du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	44
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_stoth

	Informations principales
Nom	site_stoth
Description	Surface de plancher des locaux logements issus des Fichiers Fonciers (en m2) du sitee
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	45
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_stotp

	Informations principales
Nom	site_stotp
Description	Surface de plancher des locaux activités issus des Fichiers Fonciers (en m2) du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	46
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_stotd

	Informations principales
Nom	site_stotd
Description	Surface de plancher des locaux dépendances issus des Fichiers Fonciers (en m2) du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	47
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_stotp_commerce

	Informations principales
Nom	site_stotp_commerce
Description	Surface de plancher des locaux commerces issus des Fichiers Fonciers (en m2) du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	48
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_stotp_equipement

	Informations principales
Nom	site_stotp_equipement
Description	Surface de plancher des locaux équipements (administration, enseignement, ...) du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	49
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_stotp_industrie

	Informations principales
Nom	site_stotp_industrie
Description	Surface de plancher des locaux industriels issus des Fichiers Fonciers (en m2) du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	50
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_stotp_logistique

	Informations principales
Nom	site_stotp_logistique
Description	Surface de plancher des locaux logistiques issus des Fichiers Fonciers (en m2) du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	51
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_stotp_tertiaire

	Informations principales
Nom	site_stotp_tertiaire
Description	Surface de plancher des locaux tertiaires issus des Fichiers Fonciers (en m2) du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	52
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_stotp_touristique

	Informations principales
Nom	site_stotp_touristique
Description	Surface de plancher des locaux touristiques issus des Fichiers Fonciers (en m2) du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	53
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_stotp_autre

	Informations principales
Nom	site_stotp_autre
Description	Surface de plancher des locaux autres issus des Fichiers Fonciers (en m2) du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Bonne
Position	54
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_nb_etab_non_actif

	Informations principales
Nom	site_nb_etab_non_actif
Description	Nombre d"établissements (siret) non actifs du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Correcte
Position	55
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_nb_emploi_ha

	Informations principales
Nom	site_nb_emploi_ha
Description	Nombre d'emplois à l'hectare des établissements (siret) actifs inclus du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Correcte
Position	56
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_nb_emploi_industrie

	Informations principales
Nom	site_nb_emploi_industrie
Description	Nombre d'emplois industriels des établissements (siret) actifs du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Correcte
Position	57
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_nb_emploi_commerce

	Informations principales
Nom	site_nb_emploi_commerce
Description	Nombre d'emplois commerces des établissements (siret) actifs du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Correcte
Position	58
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_nb_emploi_tertiaire

	Informations principales
Nom	site_nb_emploi_tertiaire
Description	Nombre d'emplois tertiaires des établissements (siret) actifs du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Correcte
Position	59
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_nb_emploi_touristique

	Informations principales
Nom	site_nb_emploi_touristique
Description	Nombre d'emplois touristiques des établissements (siret) actifs du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Correcte
Position	60
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_nb_emploi_equipement

	Informations principales
Nom	site_nb_emploi_equipement
Description	Nombre d'emplois équipements des établissements (siret) actifs du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Correcte
Position	61
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_nb_emploi_logistique

	Informations principales
Nom	site_nb_emploi_logistique
Description	Nombre d'emplois logistiques des établissements (siret) actifs du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Correcte
Position	62
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL

site_nb_emploi_autre

	Informations principales
Nom	site_nb_emploi_autre
Description	Nombre d'emplois autres des établissements (siret) actifs du site
Observation	Ajout au standard CNIG
Fiabilité	Correcte
Position	63
Type	Entier
Présence	depuis Traitement 2023
Contrainte	
Formats	PostgreSQL