RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Cerema
CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

Documentation des Données foncières

Extrait de la documentation en ligne



DOCUMENTATION

MINISTÈRE
DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE
ET DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES
Liberté
Égalité
Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Cerema
CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

Le Cerema est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique, présent partout en métropole et dans les Outre-mer grâce à ses 26 implantations et ses 2 400 agents. Détenteur d'une expertise nationale mutualisée, le Cerema accompagne l'État et les collectivités territoriales pour la transition écologique, l'adaptation au changement climatique et la cohésion des territoires par l'élaboration coopérative, le déploiement et l'évaluation de politiques publiques d'aménagement et de transport. Doté d'un fort potentiel d'innovation et de recherche incarné notamment par son institut Carnot Clim'adapt, le Cerema agit dans 6 domaines d'activités : Expertise & ingénierie territoriale, Bâtiment, Mobilités, Infrastructures de transport, Environnement & Risques, Mer & Littoral.

Site web : www.cerema.fr

Avertissement

Ce document est extrait de la documentation en ligne, disponible sur le site https://doc-datafoncier.cerema.fr/, qui est mise à jour en continu. Ce document n'est donc valable qu'à un instant t, et le lecteur est invité à aller consulter la documentation en ligne pour bénéficier des dernières nouveautés.

Ce guide est un guide technique renseignant sur le contenu, les limites et la manière d'utiliser la base de données « Fichiers fonciers ». Pour d'autres questions (modalités d'accès, études réalisées…), le lecteur est invité à consulter le site https://datafoncier.cerema.fr

Cette documentation, évolutive, peut cependant encore contenir des erreurs ou coquilles. Si vous relevez une erreur dans celle-ci, n'hésitez pas à nous en faire part par mail via la boite datafoncier@cerema.fr

Table des matières

indicateurs_communaux

indicateurs_communaux

Indicateurs Logement — table des indicateurs logements à la commune

Nom	Description	Type	Fiabilité
idcom	Code Insee de la commune	Chaîne de caractère	
idcomtxt	Nom de la commune	Chaîne de caractère	
com_stable	Commune administrativement stable depuis 2011	Vrai/Faux	
code_epci24	Code INSEE de l'EPCI (base 2024)	Chaîne de caractère	
nom_epci24	Nom de l'EPCI (base 2024)	Chaîne de caractère	
ccodep	Code Insee du département	Chaîne de caractère	
ff25_nlogh	Nombre de logements fiscaux en 2025	Entier	
ff24_nlogh	Nombre de logements fiscaux en 2024	Entier	
ff23_nlogh	Nombre de logements fiscaux en 2023	Entier	
ff22_nlogh	Nombre de logements fiscaux en 2022	Entier	
ff21_nlogh	Nombre de logements fiscaux en 2021	Entier	
ff20_nlogh	Nombre de logements fiscaux en 2020	Entier	
ff19_nlogh	Nombre de logements fiscaux en 2019	Entier	
ff18_nlogh	Nombre de logements fiscaux en 2018	Entier	
ff17_nlogh	Nombre de logements fiscaux en 2017	Entier	

ff16_nlogh	Nombre de logements fiscaux en 2016	Entier	
ff15_nlogh	Nombre de logements fiscaux en 2015	Entier	
ff14_nlogh	Nombre de logements fiscaux en 2014	Entier	
ff13_nlogh	Nombre de logements fiscaux en 2013	Entier	
ff12_nlogh	Nombre de logements fiscaux en 2012	Entier	
ff11_nlogh	Nombre de logements fiscaux en 2011	Entier	
ff25_stoth	Surface totale d'habitation en m^2	Entier	
ff25_stoth_med	Surface médiane d'habitation en m^2	Entier	
ff25_typ_mais	Logements de type maison	Entier	
ff25_typ_appt	Logements de type appartement	Entier	
ff25_mo_rp	Résidences supposées principales	Entier	
ff25_mo_rs	Résidences supposées secondaires	Entier	
ff25_mo_vac	Logements supposés vacants	Entier	
ff25_mo_z	Autre ou indéterminé	Entier	
ff25_so_po	Propriétaire occupant	Entier	
ff25_so_lp	Locataire privé	Entier	
ff25_so_ls	Locataire social	Entier	
ff25_so_z	Autre ou indéterminé	Entier	
ff25_anc_av49	Date de construction avant 1949	Entier	
ff25_anc_4974	Date de construction comprise entre 1949 et 1974	Entier	
ff25_anc_7599		Entier	

	Date de construction comprise entre 1975 et 1999		
ff25_anc_ap99	Date de construction après 1999	Entier	
ff25_anc_z	Date de construction non renseignée	Entier	
ff25_tail_petit	Répartition par taille > logements de moins de 60 m² habitable	Entier	
ff25_tail_moy	Répartition par taille > logements de 60 à 90 m² habitable	Entier	
ff25_tail_grand	Répartition par taille > logements de plus de 90 m² habitable	Entier	
ff25_prop_ph	Logements appartenant à une ou plusieurs personnes physiques	Entier	
ff25_prop_mpv	Logements appartenant à une ou plusieurs personnes morales privées	Entier	
ff25_prop_hlm	Logements appartenant à un organisme de logement sociaux	Entier	
ff25_prop_mpb	Logements appartenant à une personne morale publique	Entier	
ff25_prop_z	Propriété mixte ou indéterminée	Entier	
copro24_nb	Nombre de copropriétés (multipropriétés du parc privé ou mixte parc privé et parc social)	Entier	
copro24_rnic	Nombre de copropriétés immatriculées au RNIC (extrait RNIC septembre 2024)	Entier	
copro24_nlogh	Nombre de logements en copropriétés	Entier	
ff20_25_log_app	Nombre de logements apparus les 5 dernières années (construction, division, changement d'affectation)	Entier	
ff20_25_log_disp		Entier	

	Nombre de logements disparus les 5 dernières années (démolition, union, changement d'affectation)		
lovac25_vacpp	Nombre de logements du parc privé vacants depuis plus de 2 ans	Entier	
dv3f251_mut_2224	Nombre de mutations de logement enregistrées entre 2022 et 2024	Entier	
dv3f251_mut_1921	Nombre de mutations de logement enregistrées entre 2019 et 2021	Entier	
dv3f251_pxm_2224	Prix médian des transactions de logement entre 2022 et 2024	Entier	
dv3f251_pxm_1921	Prix médian des transactions de logement entre 2019 et 2021	Entier	
dv3f251_sm_2224	Surface habitable médiane des logements vendus entre 2022 et 2024	Entier	
dv3f251_sm_1921	Surface habitable médiane des logements vendus entre 2019 et 2021	Entier	
dv3f251_pm2_2224	Prix médian au m^2 des logements entre 2022 et 2024	Entier	
dv3f251_pm2_1921	Prix médian au m^2 des logements entre 2019 et 2021	Entier	
dv3f251_evol_pm2	Evolution du prix médian au m^2 entre les périodes 2019 à 2021 et 2022 à 2024	Entier	
conso_tot_11_20	Nombre d'hectares d'Espace Naturels Agricoles et Forestiers consommés entre 2011 et 2020	Entier	
conso_tot_21_23	Nombre d'hectares d'Espace Naturels Agricoles et Forestiers consommés entre 2021 et 2023	Entier	
conso_hab_11_20		Entier	

	Nombre d'hectares consommés au titre de l'Habitat entre 2011 et 2020		
conso_hab_21_23	Nombre d'hectares consommés au titre de l'Habitat entre 2021 et 2023	Entier	